

590.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Calonge

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17251

3	3	250m²	1.291m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

590.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Calonge

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17251

3	3	250m²	1.291m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa moderna di nuova costruzione con 3 camere da letto e piscina in vendita nello sviluppo Mas Palli a Calonge, Costa Brava.

Ottima opportunità di nuova costruzione in urbanizzazione Mas Palli.

Villa moderna situata nell'urbanizzazione di Mas Paill sulla Costa Brava in Spagna.

Esso consiste in:

- Trama 1290,77m²
- Casa 305,93 m²,

Soggiorno-pranzo con moderna cucina attrezzata,
3 camere molto confortevoli con armadi a muro.

Arrivando in Villa troviamo un garage separato per due auto, dal garage saliamo alla zona piscina con il proprio frigobar e zona Chill Out e con la sua zona piscina, posti auto, giardino, barbecue.

Un design pienamente integrato con il paesaggio verde di questa zona. Immaginiamo un prisma che sia delicatamente inserito nel terreno,

Al secondo piano abbiamo l'ingresso principale della villa.
dove incontriamo A
ampio soggiorno,
cucina attrezzata,
bagno di cortesia,
Una camera per gli ospiti
e uscita sul terrazzo.

Quindi abbiamo accesso al secondo piano dove abbiamo 2 camere da letto con bagno e uscita sulla seconda terrazza con ampio giardino e vista su La Naturesa.

Dove possiamo divertirci con un grande campo.



lucasfox.it/go/pda35649

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,
Garage, Terrazza comunitaria, Parcheggio,
Edificio modernista, Zona Relax,
Sistema di allarme, Pannelli solari,
Nuova costruzione, Esterno, Barbecue,
Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

590.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Calonge

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17251

3	3	250m²	1.291m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

(Possibile progetto per costruire una casa di 150m2 hai i permessi)

Il clima mediterraneo con caratteristiche sub-umide: estati secche e calde ed inverni abbastanza miti, con scarse precipitazioni ed elevata umidità. La vicinanza del mare fa sì che le estati siano piuttosto fresche e che in inverno non ci siano gelate significative. La Sierra Litoral protegge il territorio dai venti freddi che soffiano da nord-est in inverno. La piovosità massima si verifica durante i tre mesi autunnali. In estate c'è una lunga siccità di circa due mesi. Oltre alle brezze, nel comune soffia il Levante, che è il principale responsabile della pioggia che cade nel territorio, e anche la Tramuntana.

Le principali attrazioni turistiche del termine sono le spiagge e le infrastrutture dei dintorni (alberghi, appartamenti, agriturismi, campeggi, bar e ristoranti), i boschi e il gran numero di monumenti storici che ospita.

Contattaci per questa proprietà

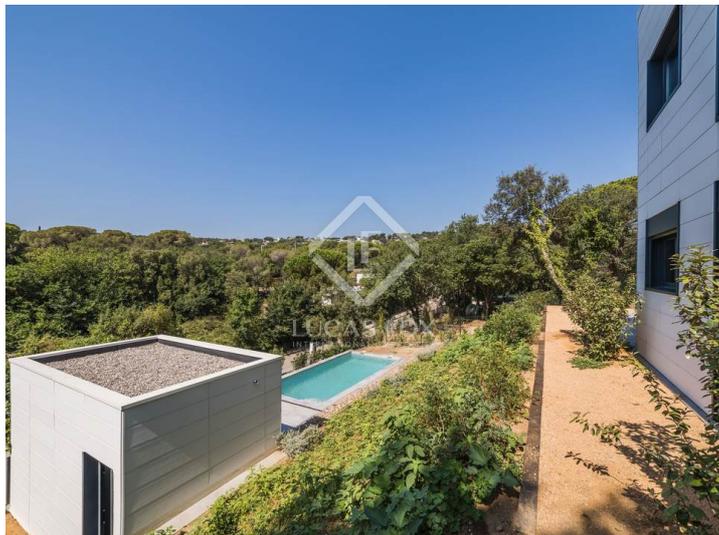
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

590.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Calonge

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17251

3	3	250m²	1.291m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna