

548.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 2 | 199m² | 587m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

548.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 2 | 199m² | 587m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

DESCRIZIONE

Bella villa con giardino e piscina privata in vendita nella tranquilla zona residenziale di Les Teules, Santa Cristina d'Aro, molto vicino ad alcune delle spiagge più belle della Costa Brava.

Bella e accogliente villa situata all'ingresso dell'urbanizzazione Les Teules, Santa Cristina d'Aro, a soli 1,5 chilometri dal centro del paese ea 5 chilometri dalle meravigliose spiagge di Platja d'Aro e Sant Pol, a S'Agaró .

La villa di 171 m², distribuita su un piano, si presenta in perfette condizioni e si trova su un fantastico terreno pianeggiante e molto soleggiato di 587 m². Dispone di una piscina privata in una zona molto bella del giardino esposta a sud, con erba artificiale.

Per quanto riguarda l'interno della casa, dispone di quattro camere da letto, tutte doppie, e due bagni completi. Inoltre dispone di una cucina completamente attrezzata con accesso al giardino con zona barbecue e zona pranzo all'aperto; un ampio soggiorno-pranzo con bella finestra anche con accesso al giardino, e un pratico garage con spazio condizionato per gli impianti e per una lavanderia.

La villa dispone di riscaldamento a gasolio, camino, falegnameria esterna con doppi vetri e piscina ad uso privato con sistema automatico di pulizia della piscina.

La casa richiede poca manutenzione ed è ideale per investimento come casa in affitto per le vacanze, con il potenziale per generare un reddito interessante.



lucasfox.it/go/pda35738

Vista Montagna, Piscina, Giardino,
Garage privato, Zona Relax, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue,
Armadi a muro, Allarme

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

548.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 2 | 199m² | 587m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna