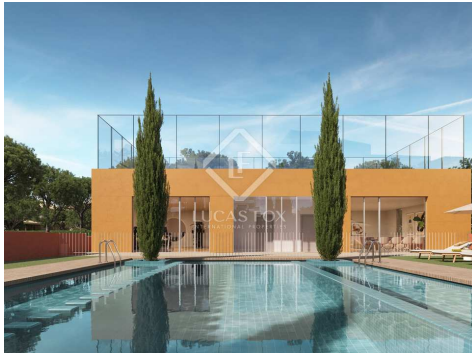


850.000 € Attico - In vendita - Riservato

Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 89m² terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

3 Bedrooms **2** Bathrooms **168m²** Planimetrie **89m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

850.000 € Attico - In vendita - Riservato

Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 89m² terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

3 Bedrooms **2** Bathrooms **168m²** Planimetrie **89m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Eccezionale attico con 3 camere da letto con terrazza sul tetto in vendita in un nuovo sviluppo in riva al mare a Platja d'Aro.

Lucas Fox è lieto di presentare Brava Beach, un magnifico nuovo sviluppo, sul lungomare di Platja d'Aro, una delle città più belle dell'intera Costa Brava.

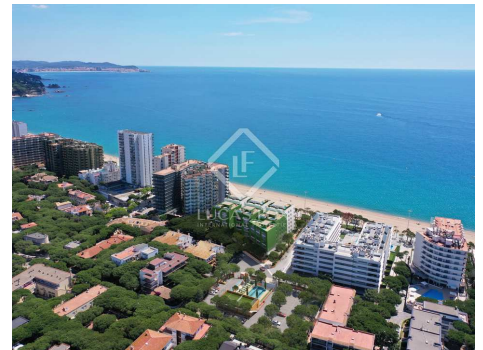
Lo sviluppo, opera del pluripremiato architetto Ricardo Bofill, presenta le ultime novità in fatto di architettura, con case sostenibili ed efficienti e un design moderno e aperto. Allo stesso modo, godono di distribuzioni attente, per offrire il massimo comfort possibile, nonché i migliori orientamenti verso il mare e ampie finestre, per ottenere case con grande luminosità e splendide viste sul mare.

La comunità offre eccellenti aree comuni per il divertimento esclusivo dei suoi proprietari, come una piscina per adulti e bambini, una palestra, un campo da paddle tennis, una sala eventi e un magnifico giardino.

Questo attico ha 97 m² con terrazza sul tetto e gode di uno stile moderno e attuale, con linee pulite, forme chiare e un design sobrio con una perfetta combinazione di colori neutri.

La casa beneficia di una disposizione molto funzionale con zone giorno e notte chiaramente differenziate. A sinistra dell'ingresso si trova un'ampia zona giorno di giorno, con il soggiorno-pranzo e la cucina a vista. Da qui usciamo su una terrazza di 11 m², perfetta da godere con la famiglia o rilassarsi dopo una lunga giornata. A destra del corridoio troviamo la zona notte con due camere singole e un bagno completo a servizio dell'intera casa. La distribuzione è completata dalla magnifica camera matrimoniale con proprio bagno privato.

Sulla terrazza sul tetto, l'attico beneficia di un'enorme terrazza privata con area solarium e piscina, accanto alla terrazza comune.



lucasfox.it/go/pda35911

Piscina, Giardino, Ascensore, Zona Relax, Vista, Interno, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

850.000 € Attico - In vendita - Riservato

Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 89m² terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	168m²	89m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

La casa presenta le migliori qualità del mercato. Possiamo evidenziare i pavimenti in gres porcellanato del marchio Porcelanosa, la porta d'accesso blindata, gli armadi a muro e le porte laccate bianche. Per un maggiore comfort è previsto un impianto aerotermico per la produzione di acqua calda sanitaria e per il riscaldamento a pavimento, condizionamento con pompa di calore tramite canalizzazioni e carpenteria in alluminio a taglio termico e vetrocamera. In questo modo si ottengono la massima efficienza e sostenibilità. Dispone invece di un impianto domotico per il controllo dell'impianto di climatizzazione, delle luci e delle tapparelle motorizzate. Infine, la cucina e i bagni vengono presentati con tutte le attrezzature delle migliori marche.

Contattaci per maggiori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

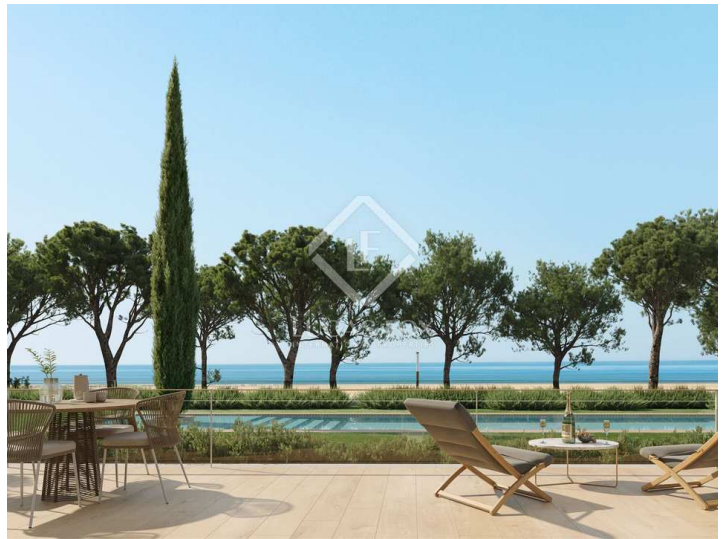
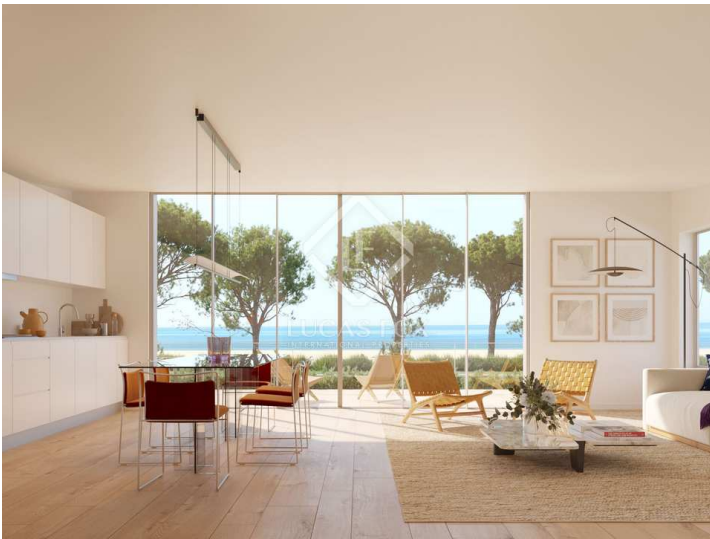
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

850.000 € Attico - In vendita - Riservato

Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 89m² terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

3 Bedrooms
2 Bathrooms
168m² Planimetrie
89m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna