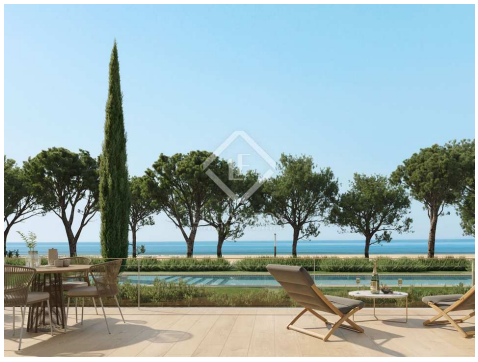
760.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 105m² in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	96m²	105m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

760.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 105m² in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	96m²	105m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

DESCRIZIONE

Incredibile appartamento al piano terra con 3 camere da letto e giardino privato in vendita in una comunità con piscina a Platja d'Aro, proprio sulla spiaggia.

Lucas Fox è lieto di presentare Brava Beach, un magnifico nuovo sviluppo, sul lungomare di Platja d'Aro, una delle città più belle dell'intera Costa Brava.

Lo sviluppo, opera del pluripremiato architetto Ricardo Bofill, presenta le ultime novità in fatto di architettura, con case sostenibili ed efficienti e un design moderno e aperto. Allo stesso modo, godono di distribuzioni attente, per offrire il massimo comfort possibile, nonché i migliori orientamenti verso il mare e ampie finestre, per ottenere case con grande luminosità e splendide viste sul mare.

La comunità offre eccellenti aree comuni per il divertimento esclusivo dei suoi proprietari, come una piscina per adulti e bambini, una palestra, un campo da paddle tennis, una sala eventi e un magnifico giardino.

Questo appartamento al piano terra ha una superficie di 96 m² e gode di uno stile moderno e attuale, con linee pulite, forme chiare e un design sobrio con una perfetta combinazione di colori neutri.

La casa beneficia di una disposizione molto funzionale con zone giorno e notte chiaramente differenziate. A destra dell'ingresso si trova un'ampia zona giorno diafana, con il soggiorno-pranzo e la cucina a vista. Da qui usciamo in un giardino di 105 m², perfetto per divertirsi con la famiglia o rilassarsi dopo una lunga giornata. Tornando all'ingresso, troviamo la zona notte con due camere matrimoniali e un bagno completo a servizio dell'intera casa. La distribuzione è completata dalla magnifica camera matrimoniale con proprio bagno privato.

lucasfox.it/go/pda35913

Piscina, Giardino, Ascensore, Zona Relax, Vista, Interno, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

760.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 105m² in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	96m²	105m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

La casa presenta le migliori qualità del mercato. Possiamo evidenziare i pavimenti in gres porcellanato del marchio Porcelanosa, la porta d'accesso blindata, gli armadi a muro e le porte laccate bianche. Per un maggiore comfort è previsto un impianto aerotermico per la produzione di acqua calda sanitaria e per il riscaldamento a pavimento, condizionamento con pompa di calore tramite canalizzazioni e carpenteria in alluminio a taglio termico e vetrocamera. In questo modo si ottengono la massima efficienza e sostenibilità. Dispone invece di un impianto domotico per il controllo dell'impianto di climatizzazione, delle luci e delle tapparelle motorizzate. Infine, la cucina ei bagni vengono presentati con tutte le attrezzature delle migliori marche.

Contattaci per maggiori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

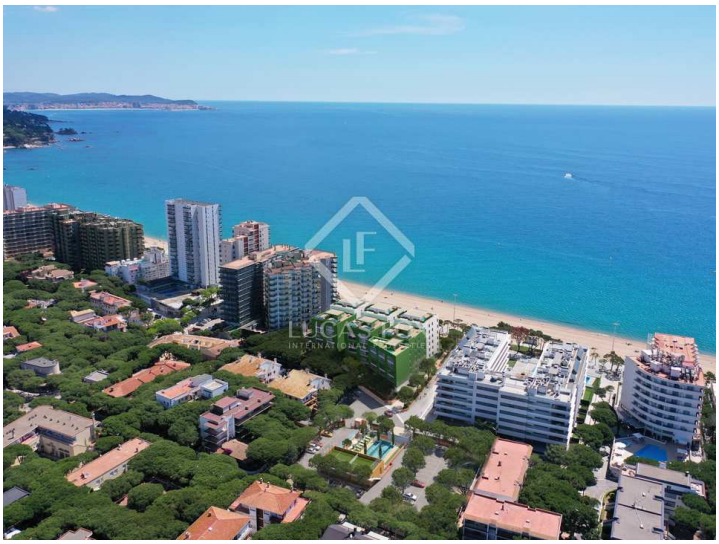
REF. PDA35913

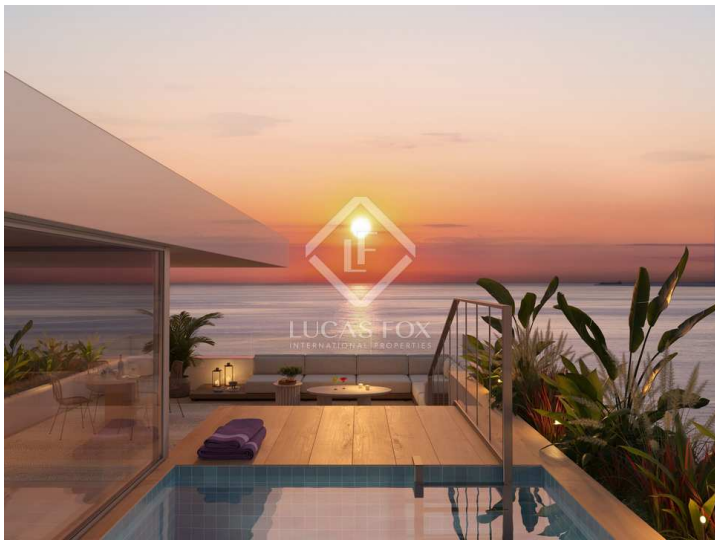
760.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 105m² in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	96m²	105m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino





Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna