

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a S'Agaró Centro

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró Centro » 17250

3	2	177m²	689m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita**Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a S'Agaró Centro**

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró Centro » 17250

3	2	177m²	689m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa Elisa, fantastica villa di nuova costruzione dal design moderno in vendita a S'Agaró, situata in un nuovo complesso residenziale vicino al centro e alla meravigliosa spiaggia di Sant Pol. Questa casa è una delle uniche nella zona ad avere UNA CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Questa imponente casa di nuova costruzione è nuovissima e si trova in un nuovo complesso residenziale a S'Agaró, a breve distanza dal mare e da tutti i servizi. È una casa che si trova su un terreno completamente pianeggiante, perfetta per godersi il giardino con piscina. Questa casa è una delle uniche in zona ad avere la CERTIFICAZIONE ENERGETICA A.

È una casa che, seguendo le direttive europee in materia di rispetto dell'ambiente, ha una produzione minima di CO₂, che si traduce in un minor consumo annuo di energia elettrica e quindi un grande risparmio economico per l'utente di questa casa.

La casa è distribuita su un unico piano, offrendo uno spettacolare ingresso con patio semi-interno, un ampio soggiorno-pranzo molto luminoso, grazie alle sue ampie finestre che danno accesso all'esterno e riempiono la stanza di luce naturale. Inoltre, dispone di una cucina moderna completamente attrezzata con elettrodomestici di alta qualità, armadi italiani in stile minimalista e controsoffitti in porcellana effetto marmo. Il tutto crea un gioco di stile molto elegante. Dispone di tre camere matrimoniali, una delle quali con bagno privato, oltre a un altro bagno completo.

L'esterno offre un fantastico giardino con alberi e arbusti autoctoni che, sebbene richiedano poca manutenzione, decorano lo spazio e aggiungono calore e stile alla casa. Beneficia anche di una piscina, perfetta per rinfrescarsi durante i mesi caldi, e di un parcheggio. Dispone infine di un ampio terrazzo di 60 mq con zona barbecue, chiudibile nel caso sia necessaria una zona ospiti o una quarta camera da letto.

La casa ha pavimenti in marmo ed è dotata di aria condizionata, finestre con doppi vetri e riscaldamento per garantire il vostro comfort in ogni periodo dell'anno. Ha anche un sistema di allarme.

lucasfox.it/go/pda38515

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Parcheggio, Zona Relax, Sistema di allarme, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a S'Agaró Centro

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró Centro » 17250

3	2	177m²	689m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Questa villa è la prima ad essere costruita in questa nuova zona residenziale dove è prevista la costruzione di più ville di alta classe con un design simile, al fine di creare una nuova zona residenziale di lusso vicino a una delle spiagge più belle della Costa Brava. Ci sono lotti disponibili e c'è la possibilità di commissionare la costruzione di una nuova villa in base alle esigenze e ai gusti del cliente, un'opportunità davvero unica.

Contattaci per visitare questa imponente casa di nuova costruzione con piscina sulla Costa Brava.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a S'Agaró Centro

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró Centro » 17250

3	2	177m²	689m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna