

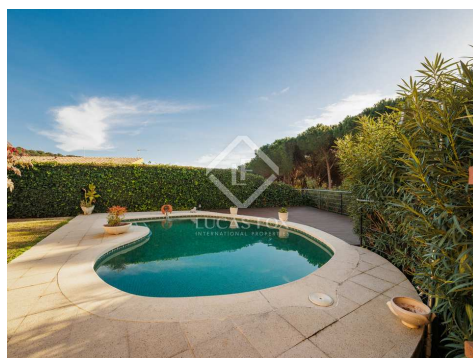
575.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	2	222m²	740m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

RISERVATO



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

575.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	2	222m²	740m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa Romero, bellissima villa con ampio giardino e piscina privata in vendita nella tranquilla zona residenziale di Les Teules, Santa Cristina d'Aro, vicinissima ad alcune delle più belle spiagge della Costa Brava.

Bella e accogliente villa situata all'ingresso dell'urbanizzazione Les Teules, Santa Cristina d'Aro, a soli 1,5 chilometri dal centro del paese ea 5 chilometri dalle meravigliose spiagge di Platja d'Aro e Sant Pol, a S'Agaró.

La villa di 222 mq distribuita su due piani si presenta in buono stato di conservazione e si trova su un fantastico terreno pianeggiante e molto soleggiato di 740 mq. Ha una piscina privata in una zona molto bella del giardino esposta a sud, con erba naturale.

Al piano terra o principale è composto da ingresso, cucina attrezzata con accesso al giardino con zona barbecue e sala da pranzo all'aperto; un ampio soggiorno-pranzo con bella vetrata, anch'esso con accesso al giardino, tre camere da letto e due bagni completi, oltre ad un pratico garage con locale condizionato per impianti.

Al secondo piano si trova un'ampia camera da letto o stanza pluriuso con accesso ad un ampio terrazzo privato.

La villa dispone di riscaldamento a gasolio, camino, falegnameria esterna con doppi vetri e piscina ad uso privato.

La casa richiede poca manutenzione ed è ideale da investire come casa per le vacanze, con il potenziale per generare un reddito interessante.

Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/pda38911

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio, Zona Relax, Sistema di allarme, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

575.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	2	222m²	740m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna