

995.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	3	404m²	3.320m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

995.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Bedrooms **3** Bathrooms **404m²** Planimetrie **3.320m²** Plot size

DESCRIZIONE

Bella villa dal design mediterraneo ottimamente ristrutturata con giardino, piscina privata e vista spettacolare sul mare e sulle montagne, in vendita nella prestigiosa zona residenziale di Mas Nou, a Platja d'Aro, Costa Brava

Questa meravigliosa villa finemente ristrutturata si trova nella prestigiosa zona residenziale di Mas Nou, a Platja d'Aro, a soli 3 chilometri dal centro del paese, dove si trovano il suo famoso viale dello shopping e le sue bellissime spiagge e calette.

La villa è stata costruita nel 2000 su due lotti di 3.320 m² insieme, per un totale di 404 m² costruiti. La casa è stata recentemente completamente ristrutturata e si presenta in ottime condizioni, circondata da ampi spazi esterni e da una piscina privata di acqua salina, senza rinunciare alla privacy e in un contesto molto tranquillo.

È distribuito in tre piante.

Il piano terra è composto da un ampio ingresso, un wc di cortesia, un ampio soggiorno con camino, una cucina a vista con isola completamente attrezzata, una luminosa sala da pranzo con ampie vetrate vista mare e con comodo accesso alla zona piscina. Questo piano ospita anche il locale tecnico, la lavanderia e il garage con capienza per due auto.

Al piano superiore si trova la camera matrimoniale con ampio bagno privato, cabina armadio, studio, piccolo soggiorno e ampio terrazzo soleggiato con splendida vista mare e monti.

Infine, al piano inferiore si trova la zona riposo, con due camere matrimoniali, un bagno completo e un'ampia camera con bagno privato e cabina armadio.

Va aggiunto che la villa dispone di un parcheggio esterno che permette un accesso molto pratico alla casa.

Senza dubbio, è una casa elegante e attraente, ideale per godersi il clima mediterraneo, grazie ai suoi ampi spazi esterni ed interni, perfettamente collegati tra loro.



lucasfox.it/go/pda38918

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Garage, Parcheggio, Zona Relax, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Licenza turistica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

995.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	3	404m²	3.320m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna