REF. PDA39576

2.550.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	385m²	700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

2.550.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	385m²	700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa Atlantis, prestigiosa casa di 385 m² su un terreno di 700 m² in vendita a Sant Feliu de Guíxols vicino al centro con splendida vista panoramica sul mare e sui Pirenei.

Lucas Fox presenta Villa Atlantis, una prestigiosa casa di 385 m² su un terreno di 700 m² a Sant Feliu de Guíxols, vicino al centro con splendide viste panoramiche, così come i Pirenei, con le sue cime innevate.

La casa è distribuita su tre piani, più il piano terra con il garage ed è dotata di ascensore.

Entrando in casa, accediamo alla sala che dispone di un bagno di cortesia. Poi, sulla destra, abbiamo un ampio e luminoso soggiorno-pranzo con vista eccezionale. Accanto al soggiorno c'è una stanza che funge da biblioteca con vista sul mare. Dall'altro lato c'è una cucina completamente attrezzata con un ufficio, dal design molto moderno, con un'isola centrale di alta qualità. Dalla cucina possiamo godere di un'ottima vista sul porto di Sant Feliu de Guíxols.

Scendiamo al piano inferiore, che ospita la zona notte. Ci sono tre camere matrimoniali con bagno e una con un ampio spogliatoio. Due di queste camere hanno accesso al terrazzo, con zona piscina. Il piano si completa con una lavanderia.

Al terzo piano, la quarta camera da letto è offerta con terrazza privata e vista panoramica sul mare.

Scendendo con l'ascensore al piano strada, si trova il garage, con capienza per due auto di grandi dimensioni.

All'esterno è presente un terrazzo coperto con tettoia in legno per mangiare all'aperto, con accesso dal soggiorno e vista mare. Si accede invece alla piscina in stile moderno, circondata da piante e alberi. Accanto alla piscina c'è una zona relax.

La casa è stata completamente ristrutturata solo cinque anni fa, compresi tutti gli impianti, falegnameria, acqua, elettricità, aria condizionata e riscaldamento che sono stati rimessi a nuovo. È stato inoltre installato un ascensore con accesso a tutti i piani. Infine, beneficia di pavimenti in parquet in legno e riscaldamento a radiatori.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni o per organizzare una visita a questa favolosa dimora.

lucasfox.it/go/pda39576

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

REF. PDA39576

2.550.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	385m²	700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna