

1.700.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	362m ²	3.581m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.700.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	362m²	3.581m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa El Refugi, squisita villa di lusso recentemente ristrutturata, con giardino, piscina e splendida vista sul mare e sulle montagne in vendita nella prestigiosa zona residenziale di Mas Nou, a Platja d'Aro, molto vicino alle sue spiagge e calette, una delle più bella della Costa Brava

Lucas Fox presenta questa bellissima villa recentemente ristrutturata con materiali di alta qualità, che combina meravigliosamente il design contemporaneo con il carattere originale della casa. Ha una superficie di 362 m² costruita su un grande terreno di 3.581 m² circondato dal famoso campo da golf nella prestigiosa zona residenziale di Mas Nou, a Platja d'Aro.

La villa è composta da un piano. Entrando si trova un imponente e spazioso salone con una grande vetrata che gode della vista sul campo da golf e sulle montagne. Questo ci conduce all'ampio soggiorno-pranzo con camino e accesso al bellissimo giardino con piscina privata e splendida vista sul mare e sulle montagne. Dispone inoltre di una cucina completamente attrezzata, collegata in primo luogo alla sala da pranzo e al soggiorno sottostante, e anch'essa con accesso al portico esterno con zona relax e zona pranzo all'aperto. La zona giorno è completata da un servizio igienico di cortesia e da una stanza attualmente adibita a ufficio, ma che potrebbe benissimo essere una camera matrimoniale.

La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale con zona guardaroba, bagno privato completo con vasca e doccia e accesso al giardino, oltre a due camere matrimoniali, ognuna con il proprio bagno privato. Inoltre la villa dispone di un ampio garage, un ripostiglio e ripostiglio.

L'esterno della villa dispone di un magnifico giardino con un'ampia terrazza per godere dei meravigliosi panorami che la tenuta offre e una grande piscina privata, oltre a un fantastico portico con zona relax e zona pranzo all'aperto. Si precisa che la villa dispone di parcheggio esterno per diverse auto.

Senza dubbio, è una villa squisitamente decorata con uno stile singolare, che gode di una distribuzione molto confortevole e di una posizione e un orientamento fantastici. Non esitate a contattarci per visitarlo.



lucasfox.it/go/pda40126

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio, Zona Relax, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.700.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	362m²	3.581m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna