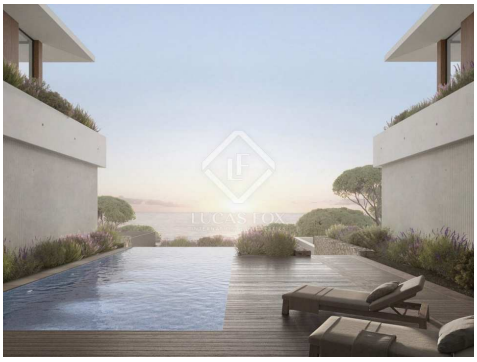
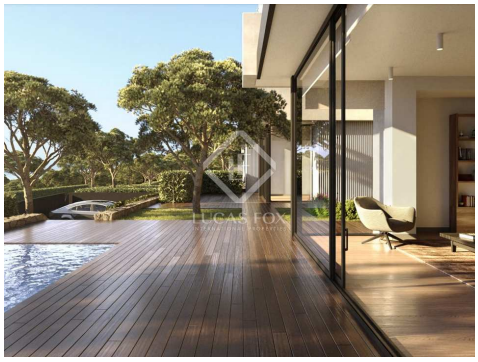
1.325.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 195m² in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	156m²	32m²	195m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino





Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.325.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 195m² in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	156m²	32m²	195m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Complesso residenziale di 8 appartamenti vicino al centro di Playa de Aro con vista panoramica sul mare

Il complesso è composto da 2 edifici di 3 piani e comprende 6 grandi appartamenti e 2 attici. La superficie degli appartamenti varia da 156m2 a 185m2. Ogni residenza ha la sua vista panoramica sulla natura circostante e sul mare.

Le case condividono un'area comune con giardini ben ordinati, piscina e area ricreativa. Al piano interrato si trovano i posti auto.

Mas de Palol è perfettamente integrato nell'ambiente cittadino. La casa si distingue per la sua architettura moderna, ma senza essere appariscente.

Intorno, in case e ville private, risiedono vicini di alto rango.

Al terzo piano di ogni casa si trova la mansarda di 185 mq composta da quattro camere da letto, 3 bagni e un ripostiglio. Al centro dell'attico si trova una cucina-soggiorno di 72 mq con vetrata panoramica, dalla quale si accede ad un terrazzo di 60 mq.

L'attico piacerà in particolare agli ammiratori delle viste paesaggistiche. Gli architetti garantiscono ai residenti e agli ospiti dell'attico le migliori viste sulla città e sul mare, non solo a Playa de Aro, ma nell'intera regione della Costa Brava.

Il complesso dispone di una piscina a sfioro su due livelli con una superficie di 50 mq di cui possono godere i residenti e i loro ospiti. L'acqua della piscina viene purificata da un innovativo sistema di elettrolisi.

L'attico dispone di 2 posti auto sotterranei molto ampi.

Le facciate utilizzano materiali semplici ma di alta qualità: cemento fatto a mano, vetro ergonomico e legno naturale.

Non esitate a contattare Lucas Fox per organizzare una visita.

lucasfox.it/go/pda40172

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Ascensore, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

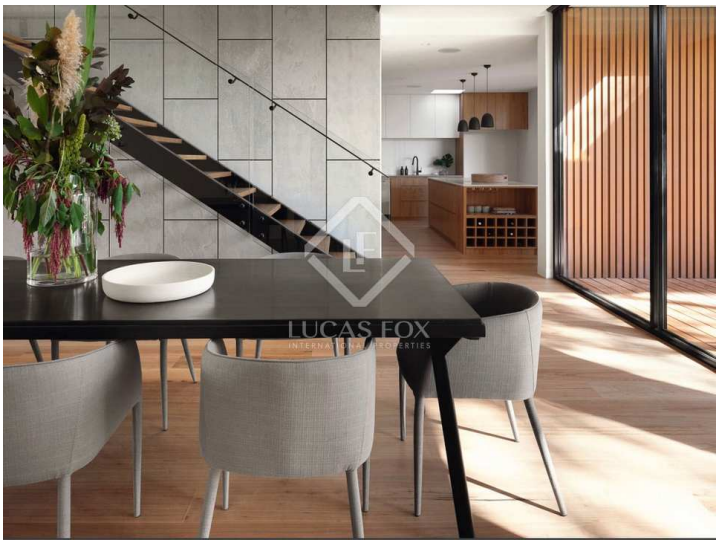
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.325.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 195m² in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	156m²	32m²	195m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna