

2.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	421m²	10.200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

TOP PICK



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

2.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Bedrooms **4** Bathrooms **421m²** Planimetrie **10.200m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa Buganvilla, maestosa villa dal design tradizionale ed elegante con un meraviglioso e ampio giardino con piscina privata e vista spettacolare sul mare e sulle montagne in vendita nella prestigiosa zona residenziale Mas Semi, a Platja d'Aro, Costa Brava.

Lucas Fox presenta questa lussuosa ed elegante villa in perfette condizioni, costruita con materiali di alta qualità. La casa combina perfettamente il suo carattere originale con dettagli contemporanei, grazie a una serie di riforme che sono state eseguite negli anni in questa splendida tenuta.

Ha una superficie costruita di 421 m² e si basa su un totale di sette lotti urbani per un totale di 10.133 m². Così, viene offerto uno spettacolare e soleggiato giardino verde con una grande piscina privata, con totale privacy e viste impressionanti sul mare e sulle montagne. L'agriturismo si trova nella prestigiosa zona residenziale di Mas Nou, precisamente a Mas Semi, a Platja d'Aro, a cinque chilometri da diverse bellissime spiagge e calette e dal vivace centro di questa famosa località della Costa Brava.

La villa è distribuita su tre piani. Accedendo al piano nobile troviamo un ampio ingresso che conduce all'ampio soggiorno-pranzo con camino. Questa camera ha un'ampia finestra che offre una vista impressionante sul mare, oltre all'accesso al bellissimo e ampio giardino pianeggiante con piscina privata, diverse zone relax e una zona pranzo all'aperto con barbecue. Dispone inoltre di una cucina ristrutturata completamente attrezzata, collegata alla sala da pranzo in prima istanza e al portico esterno con zona pranzo e barbecue, sottostante. Questo piano è completato da un bagno di cortesia, due camere matrimoniali, un bagno completo e una camera matrimoniale con bagno privato completo e cabina armadio.

Il piano superiore o zona notte ospita la spaziosa camera da letto principale con zona spogliatoio, bagno privato completo e ampia terrazza soleggiata con vista sul mare e sul giardino.

Il piano inferiore della casa o seminterrato dispone di un ampio garage, un locale tecnico e una lavanderia.



lucasfox.it/go/pda42571

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

2.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	421m²	10.200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Lo spettacolare esterno della villa gode di un magnifico giardino pianeggiante, perfetto per godersi il sole, grazie al favoloso orientamento sud della casa e che offre meravigliose viste sul mare. Inoltre, dispone di una grande piscina privata, diverse zone relax e una bellissima zona pranzo all'aperto con barbecue. Si precisa che la villa dispone di parcheggio esterno per diverse auto.

Indubbiamente, si tratta di una villa in stile unico squisitamente ristrutturata, costruita su uno dei migliori lotti urbani di questa prestigiosa zona residenziale. Non esitate a contattarci per visitarlo.

Contattaci per questa proprietà

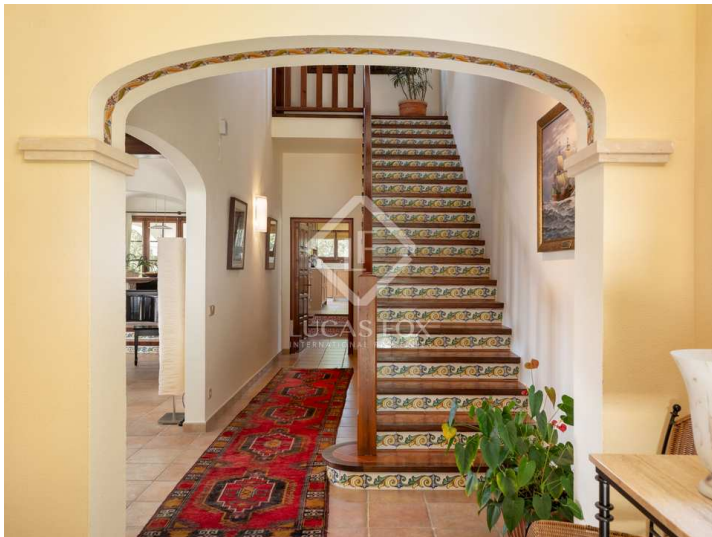
+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

2.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	421m²	10.200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna