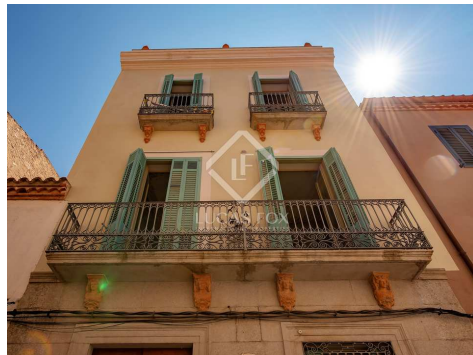


1.580.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 143m² in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	6	384m²	290m²	143m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.580.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 143m² in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	6	384m²	290m²	143m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Villa Marta, una casa bella e modernizzata, con soffitti alti, 5 camere da letto, piscina e garage privato per 2 auto in vendita nel centro di Sant Feliu de Guíxols, a 400 metri a piedi dalla spiaggia.

Lucas Fox presenta Villa Marta, una casa del 1901 su un terreno di 290 m² con una superficie costruita di 384 m². La casa ha muri in pietra originali ed è stata ristrutturata 5 anni fa.

Entrando in casa troviamo un ingresso e poi sulla destra c'è una camera matrimoniale con bagno separato con doccia. Successivamente, accediamo a un ampio e luminoso soggiorno-pranzo con pavimento in microcemento e una cucina a vista completamente attrezzata con piano cottura a induzione. Attraverso grandi finestre ad arco si accede alla zona giardino con la sua piscina circondata da una terrazza in legno con tenda da sole. In questo giardino viene offerto un bagno con doccia, oltre all'accesso al garage privato di 40 mq per due auto.

Tramite scale e ascensore si accede ai piani superiori. Il primo piano ha due camere da letto con i propri bagni con grandi specchi e lavabi di marca Porcelanosa. Inoltre, su questo piano si accede ad un terrazzo molto ampio con vista sulla piscina e sul giardino.

La terrazza dispone di due ripostigli per mobili estivi.

Il secondo piano ospita due camere da letto con i propri bagni completi con doccia italiana.

All'ultimo piano si trova una camera da letto con due terrazze, una con vista sulle montagne e l'altra con vista sulla città di Sant Feliu de Guíxols.

La casa ha il riscaldamento a termosifoni, pavimenti idraulici al primo piano e pavimenti originali in ceramica al secondo piano.

È una casa perfetta nel centro di Sant Feliu de Guíxols, a 150 metri da numerosi ristoranti, negozi e un mercato coperto ea 200 metri dalla spiaggia a piedi. Non esitate a contattarci per fissare una visita.



lucasfox.it/go/pda42901

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Balcone

Contattaci per questa proprietà

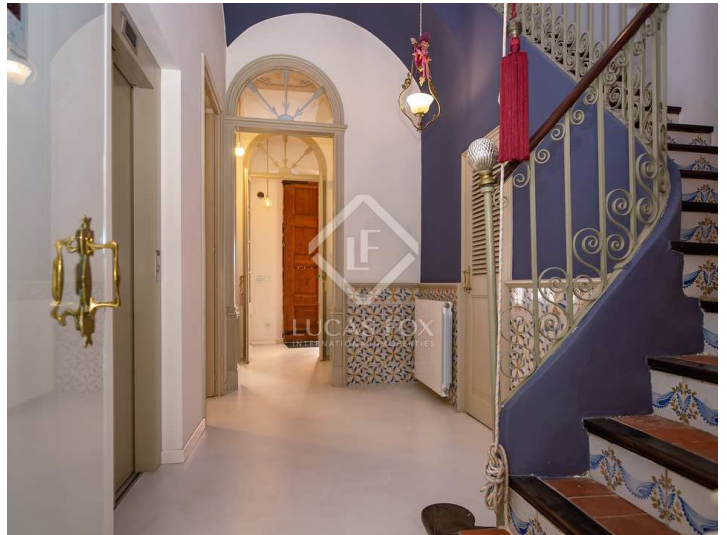
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.580.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 143m² in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	6	384m²	290m²	143m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna