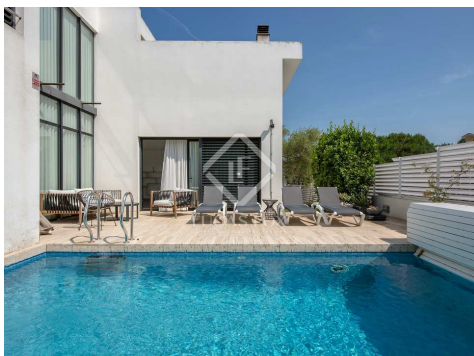


960.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17246

4	3	341m²	820m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

960.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17246

4 Bedrooms **3** Bathrooms **341m²** Planimetrie **820m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa Bella, spettacolare villa dal design moderno con ampio giardino e piscina privata in vendita in una tranquilla e piacevole zona residenziale a soli 3,5 km dalle spiagge e dal centro storico di Sant Feliu de Guíxols, Costa Brava.

Questa spettacolare villa dal design moderno è in perfette condizioni e si trova nella bella e tranquilla zona residenziale di Mas Trempat a Sant Feliu de Guíxols, a breve distanza dal mare e da tutti i servizi. Questa affascinante villa è progettata per sfruttare al meglio i suoi spazi esterni, come il suo soleggiato giardino con piscina privata.

La casa è divisa in tre piani. Il piano di disimpegno ospita un ampio open space molto luminoso, grazie alle ampie finestre. Questo spazio è ideale per un ingresso insieme all'ampio soggiorno-pranzo e alla cucina attrezzata semiaperta con facile accesso alle meravigliose aree esterne della villa. Inoltre, questo piano dispone di due camere matrimoniali, una delle quali con bagno privato e bagno di cortesia completo.

Attraverso un'elegante scala, saliamo al piano successivo composto da due camere matrimoniali, un bagno completo e un locale multiuso aperto (attualmente un ufficio). Questo piano è caratterizzato dal suo design aperto che permette di contemplare il piano inferiore, mentre quello inferiore ha un soffitto alto, che conferisce molta classe e carattere alla casa.

Il piano seminterrato ospita l'ampio garage e il ripostiglio.

L'esterno della villa offre ampi spazi, ideali per pasti all'aperto e una zona relax, oltre a una piscina privata. Il podere dispone di due appezzamenti di terreno, quindi si potrebbe costruire una seconda casa o ampliare quella esistente.

Per la costruzione della villa sono stati utilizzati materiali e attrezzature di fascia alta, involucri e isolamenti di alta qualità, che offrono vantaggi eccezionali.

Contattaci per visitare questa imponente villa moderna sulla Costa Brava.



lucasfox.it/go/pda43089

Vista Montagna, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Zona Relax, Sistema di allarme, Ripostiglio, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Biblioteca, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

960.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17246

4 Bedrooms **3** Bathrooms **341m²** Planimetrie **820m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna