

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	509m²	2.771m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5 Bedrooms **3** Bathrooms **509m²** Planimetrie **2.771m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa Alba, magnifica villa di lusso con uno splendido giardino con piscina privata e vista sulle montagne in vendita nella prestigiosa zona residenziale Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro, vicino ad alcune delle più belle spiagge e calette della Costa Brava

Questa affascinante villa è stata costruita nel 2005 su un ampio terreno di 2.771 mq con un meraviglioso giardino con una bellissima zona piscina in un ambiente tranquillo e accogliente. Inoltre, ha splendide viste sulle montagne e molta privacy. Il magnifico giardino circonda la proprietà, la zona piscina e le ampie terrazze e spazi esterni che offrono un'ampia varietà di spazi per rilassarsi e trascorrere momenti con la famiglia e gli amici.

Si trova nella zona residenziale più prestigiosa del comune di Santa Cristina d'Aro, Golf Costa Brava, vicino al centro e a tutti i servizi di Santa Cristina d'Aro e a pochi minuti da alcune delle migliori spiagge della Costa Brava, come la spiaggia di Sant Pol a S'Agaró o la baia di Sa Conca, a Platja d'Aro.

La casa si distingue per il suo bellissimo design tradizionale. Tutte le camere e gli spazi sono intrisi di carattere, combinando dettagli rustici con eleganti accessori moderni.

La casa è distribuita su due piani. Il piano superiore o di accesso è composto da un bellissimo ingresso e un ampio soggiorno di 80 mq con grandi vetrate, camino e accesso a due terrazzi con portico: da un lato, quello principale, con zona barbecue, sala da pranzo esterna e chill-out, situato nella zona piscina e con meravigliosa vista sulle montagne; e dall'altro la terrazza sul retro, con zona relax. Dispone inoltre di una fantastica e ampia cucina attrezzata. Su questo piano si trova la camera da letto principale con bagno privato completo e spogliatoio. Il piano si completa con un'ulteriore camera matrimoniale, un bagno per gli ospiti e l'ascensore.

Al piano terra si accede tramite scale o ascensore. Questo piano è composto da tre camere matrimoniali, due bagni completi, un ampio locale polivalente, una lavanderia e un ampio garage con capienza per diversi veicoli.

Senza dubbio, è una casa unica in un ambiente privilegiato. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/pda43115

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Zona Relax, Riscaldamento, Lavanderia, Cucina attrezzata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	509m²	2.771m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna