

1.950.000 € Masia - In vendita - Proprietà in esclusiva

Masia in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	4	500m²	5.200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.950.000 € Masia - In vendita - Proprietà in esclusiva

Masia in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5 Bedrooms **4** Bathrooms **500m²** Planimetrie **5.200m²** Plot size

DESCRIZIONE

Masia Palomar, uno squisito casale storico del XVII secolo, con un meraviglioso giardino con due piscine private, una guest house e favolose viste sulle montagne, in una posizione unica e privilegiata, sulla Costa Brava, vicino alle sue meravigliose spiagge.

Questa spettacolare tenuta, risalente al XVII secolo, si trova in una posizione privilegiata della Costa Brava, a soli due chilometri dal centro della città di Santa Cristina d'Aro, con tutti i suoi servizi, ea soli cinque chilometri dal prestigioso litorale città da S'Agaró e Platja d'Aro, dove troviamo le più belle spiagge e calette della zona.

Il casale si trova su un terreno privato di oltre 5.200 m² in un tranquillo ambiente rurale con splendide viste a sud. La tenuta è composta da un'imponente casa principale di circa 350 m² costruita e da una guest house di circa 100 m². La fattoria dispone di un meraviglioso e ampio giardino con due piscine private con fantastiche aree ricreative, come portici con zone relax, sala da pranzo all'aperto e barbecue in muratura, tra gli altri.

La finca è in perfetto stato di conservazione, negli ultimi 20 anni sono stati effettuati diversi lavori di ristrutturazione e miglioramento. Costruito su due livelli, il casale vanta molte caratteristiche originali, tra cui soffitti a volta in vera pietra e canne, pavimenti originali fatti a mano e antiche porte in legno. Il casale dispone di diverse ampie zone giorno, per un totale di quattro camere da letto, due delle quali con bagno privato. La guest house offre un'ampia camera matrimoniale con due bagni completi con ingresso indipendente e accesso al giardino e alla propria piscina privata.

Questo è un magnifico esempio di autentica casa colonica catalana ed è situato in posizione ideale con facile accesso all'autostrada più vicina a due chilometri che collega alla città più vicina a due chilometri, alla costa a cinque chilometri e alla città di Barcellona a 99 chilometri.

Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/pda43244

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Licenza turistica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Accesso per sedia a rotelle,

Contattaci per questa proprietà

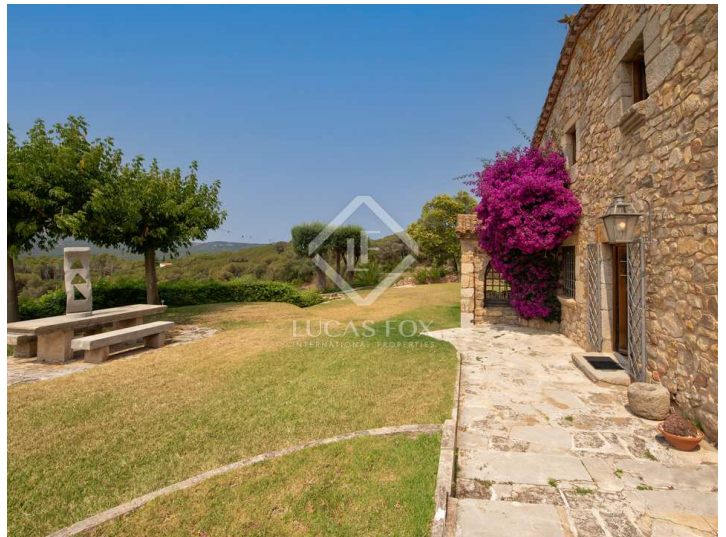
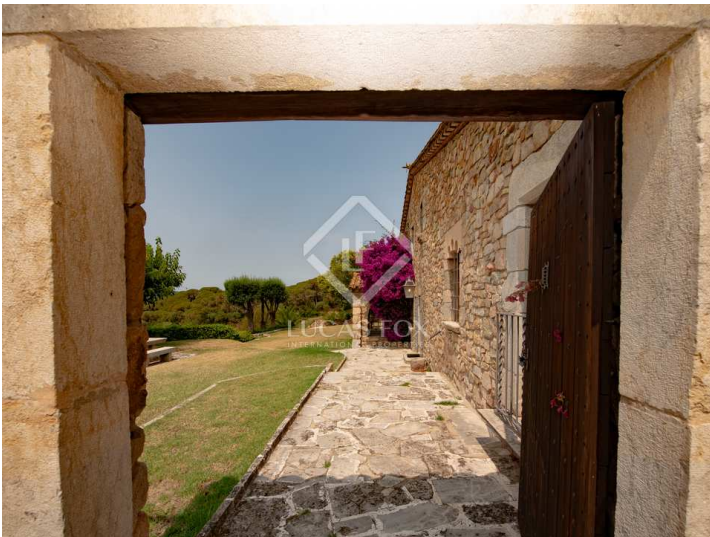
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.950.000 € Masia - In vendita - Proprietà in esclusiva

Masia in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	4	500m²	5.200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna