

550.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	194m²	517m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

550.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	194m²	517m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa Carolina, affascinante villa del 1975 ristrutturata 2 anni fa con materiali di alta qualità e buone finiture con vista sul mare in vendita a 5 minuti da Platja d'Aro.

Lucas Fox presenta questa casa ristrutturata a Platja d'Aro. La casa ha una superficie di 194 m² e si trova su un terreno di 517 m². La casa in stile contemporaneo è esposta a sud, il che la rende molto luminosa.

Entriamo nella casa attraverso un terrazzo che viene utilizzato come parcheggio per un'auto. Al piano nobile, la casa offre un ingresso che sulla sinistra conduce ad una cucina a vista in stile moderno completamente attrezzata, che comunica con un soggiorno-pranzo molto luminoso con camino e accesso ad un ampio terrazzo coperto con barbecue. Sullo stesso piano si trova un bagno per gli ospiti e una camera matrimoniale con armadi a muro e proprio bagno con doccia italiana.

Saliamo al primo piano tramite scale e accediamo ad un altro terrazzo con vista mare. Poi abbiamo una camera matrimoniale con bagno separato, e poi la camera padronale con il proprio bagno completo con doccia, con armadi a muro e accesso al terrazzo coperto con vista mare.

Tutta la casa dispone di infissi con doppi vetri, tapparelle elettriche, aria condizionata caldo/freddo LG e Mitsubishi e impianto di allarme.

Nell'area esterna abbiamo un curatissimo giardino con uno spazio ideale per prendere il sole ed è presente anche un barbecue in pietra vicino al terrazzo coperto per fare colazione e cenare con vista mare. La piscina si trova nella parte più soleggiata del giardino in erba artificiale che dispone di irrigazione automatica per piante e alberi con illuminazione automatica di notte.

La casa dispone inoltre di un altro terrazzo esterno coperto vicino all'ingresso e di un ripostiglio che funge da lavanderia.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/pda43465

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

550.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	194m²	517m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna