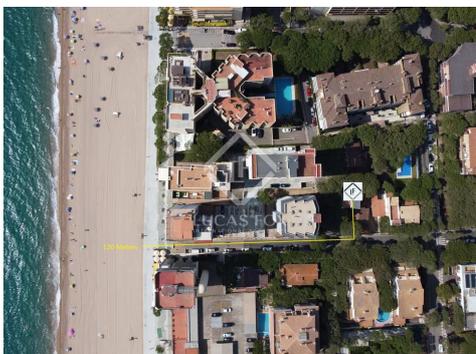


1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

7	5	296m²	588m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

7	5	296m²	588m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa Camilla, villa con 7 camere da letto da ristrutturare, situata nel centro di Platja d'Aro. A soli 120 metri dalla spiaggia in vendita a Platja d'Aro, Costa Brava.

Villa Camilla è una splendida villa sulla spiaggia con 7 camere da letto e 5 bagni da ristrutturare.

Situata nella ricercata zona di Platja d'Aro, Villa Camilla offre un'opportunità unica per restaurare una grande villa con 7 camere da letto e 5 bagni in un'affascinante rifugio sul mare. Con un generoso spazio abitativo di 295 m² su un ampio terreno di 588 m², questa proprietà offre una vasta gamma di possibilità sia per investitori esigenti che per proprietari di case.

Entrando, gli ospiti vengono accolti da un invitante e ben proporzionato disimpegno. A sinistra si trova il primo bagno, proseguendo attraverso il corridoio, si scopre la prima camera da letto e una cucina completamente attrezzata sul retro. Sul lato sinistro, un ampio soggiorno invita, con un'affascinante camino e un accesso senza soluzione di continuità a una terrazza privata e a un rigoglioso giardino, un ambiente perfetto per incontri piacevoli e relax. In particolare, la parte posteriore della villa ospita tre camere da letto aggiuntive.

Una scala discreta, opportunamente integrata nella zona giorno, ci porta al livello superiore della casa. Salendo al primo piano, attende un'opulenta camera da letto, accompagnata da un bagno ben arredato e accesso diretto a una deliziosa terrazza, uno splendido luogo per godersi la rinfrescante brezza marina.

Il secondo piano rivela altre due camere da letto progettate con gusto, integrate da un bagno contemporaneo. Entrambe le camere concedono gentilmente l'accesso a una terrazza sul tetto baciata dal sole, che offre incantevoli viste sui dintorni.

A testimonianza di un design accurato, la parte posteriore della villa ospita anche un garage per una macchina e un ampio ripostiglio, che soddisfa le esigenze pratiche e migliora la comodità complessiva.

Perfettamente posizionata sulla seconda strada dal lungomare di Platja d'Aro, Villa Camilla si trova a soli 120 metri dalla spiaggia incontaminata, dall'invitante lungomare e da una serie di deliziosi ristoranti. La posizione della struttura garantisce un facile accesso al fascino accattivante della comunità costiera, offrendo allo stesso tempo un tranquillo santuario da amare e chiamare casa.



lucasfox.it/go/pda43581

Giardino, Luce naturale, Viste della città,
Sistema di allarme, Riscaldamento,
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

7	5	296m²	588m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

In sintesi, Villa Camilla presenta una tela eccezionale per creare uno squisito rifugio sulla spiaggia, che esemplifica la bellezza senza tempo, la tranquillità e la vicinanza a tutte le gioie della vita costiera. Non perdere l'occasione di far parte di questa straordinaria opportunità.

Per un video tour, fare clic sul collegamento nel titolo.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

7	5	296m²	588m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna