

1.700.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

7	6	494m²	587m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.700.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

7 Bedrooms **6** Bathrooms **494m²** Planimetrie **587m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa Esmeralda, meravigliosa villa in vendita nella prestigiosa zona residenziale di Fanals, a 1 minuto a piedi dal centro di Platja d'Aro e dal suo viale principale.

Lucas Fox presenta questa villa di 494 m² che si trova su un terreno di 587 m². Questa casa è in perfette condizioni e ci permette di godere di una vista parziale sul mare. La casa si trova vicino al centro di Platja d'Aro, con accesso a piedi ai ristoranti del centro e ai negozi.

Villa Esmeralda ha una fantastica area esterna circondata da ulivi, avocado e limoni con diverse terrazze e una piscina di acqua salata.

Entrando in casa vediamo un ampio ingresso con bagno per gli ospiti, poi accediamo ad un soggiorno-pranzo con ampie finestre e proprio accanto, una cucina a vista completamente attrezzata, con elettrodomestici della marca Bosch. Nella stessa cucina si accede alla lavanderia e alla dispensa. Su quel piano si trova la prima camera matrimoniale con bagno con doccia e poi una seconda camera matrimoniale con spogliatoio e bagno privato.

Saliamo al primo piano tramite le scale in marmo e troviamo tre camere matrimoniali, un bagno con doccia. Successivamente ci sono due camere matrimoniali con i rispettivi bagni privati, con doccia.

Scendendo al piano seminterrato arriviamo al garage con capienza per tre auto. Sullo stesso piano si trovano un bagno con doccia, una palestra con sauna, un ripostiglio e la sala macchine.

Tutta la casa è dotata di riscaldamento murale con caldaia a gasolio, infissi con doppi vetri, tapparelle elettriche e condizionatori reversibili Mitsubishi.

Non esitate a chiederci maggiori informazioni e contattarci per effettuare una visita.



lucasfox.it/go/pda43940

Vista sul mare, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Pavimento in marmo, Luce naturale, Zona Relax, Viste della città, Sistema di allarme, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.700.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

7	6	494m²	587m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna