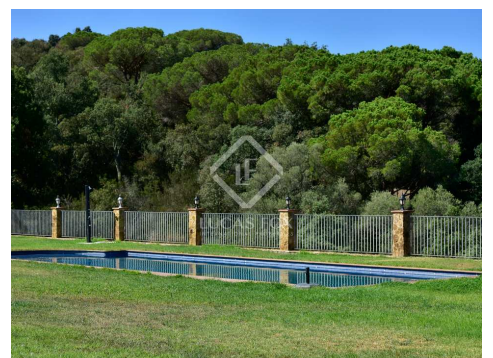


2.250.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

6	6	500m²	54.573m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

2.250.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

6	6	500m²	54.573m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Mas Regulat, splendida casa di campagna di grandi dimensioni finemente ristrutturata in vendita in un ambiente tranquillo nella prestigiosa zona residenziale di Mas Nou, Platja d'Aro, a soli 5 km dalle meravigliose spiagge e calette di questa località della Costa Brava.

Questa affascinante finca completamente rinnovata si trova molto vicino al centro della città costiera di Platja d'Aro e alle sue famose e meravigliose spiagge e calette.

Ha un bellissimo e ampio giardino con piscina privata in un ambiente tranquillo e naturale. Inoltre, il prato ben curato circonda la magnifica tenuta, la zona piscina e le ampie terrazze e spazi esterni che offrono un'ampia varietà di spazi per rilassarsi e divertirsi con la famiglia e gli amici.

Il restauro della casa combina meravigliosamente tutti i lussi moderni con il carattere originale della casa. Tutte le stanze e gli spazi sono intrisi di carattere, combinando archi e soffitti rustici in legno con finiture eleganti e accessori moderni nei bagni, nei soggiorni e nella cucina.

L'azienda agricola è composta da tre corpi di fabbrica indipendenti: la casa padronale, che occupa gran parte dell'area edificata; il corpo di guardia; ed un terzo fabbricato attualmente adibito a magazzino.

La casa principale è distribuita su tre piani collegati da scale, con bellissimi spazi giorno, intrisi del carattere originale del casale che risulta attraente e confortevole.

Il piano nobile o piano terra dispone di un ampio ed elegante ingresso, una sala da pranzo, un bellissimo soggiorno e una cucina completa. Tutte queste camere hanno accesso al bellissimo giardino verde con zona pranzo all'aperto, zona relax e piscina privata. Inoltre, questo piano offre l'ampia camera matrimoniale con bagno completo, un ampio ufficio e una seconda camera matrimoniale con bagno.

Il primo piano è composto da un ampio soggiorno e tre camere matrimoniali con due bagni completi, ognuno di essi.

Infine, il piano seminterrato ospita la lavanderia, il locale tecnico ed un ampio garage.



lucasfox.it/go/pda44119

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Licenza turistica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Armadi a muro, Accesso per sedia a rotelle,

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

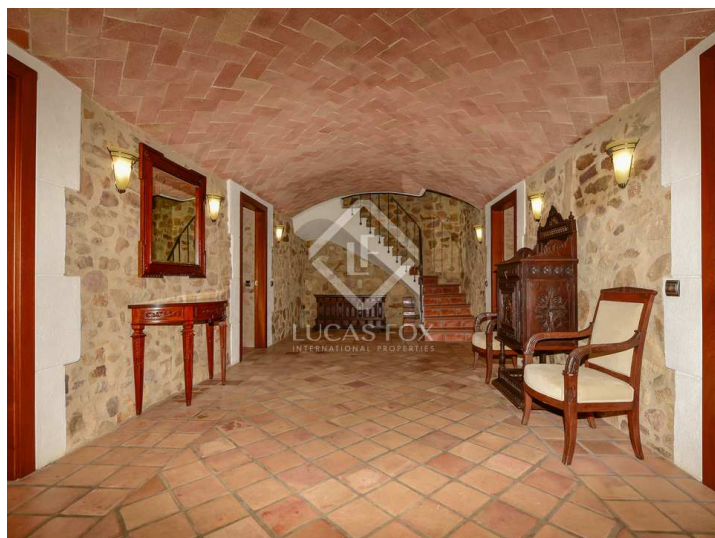
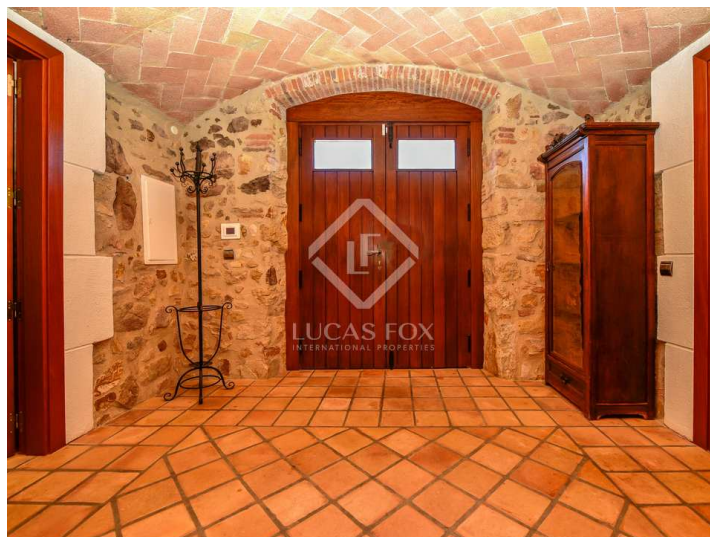
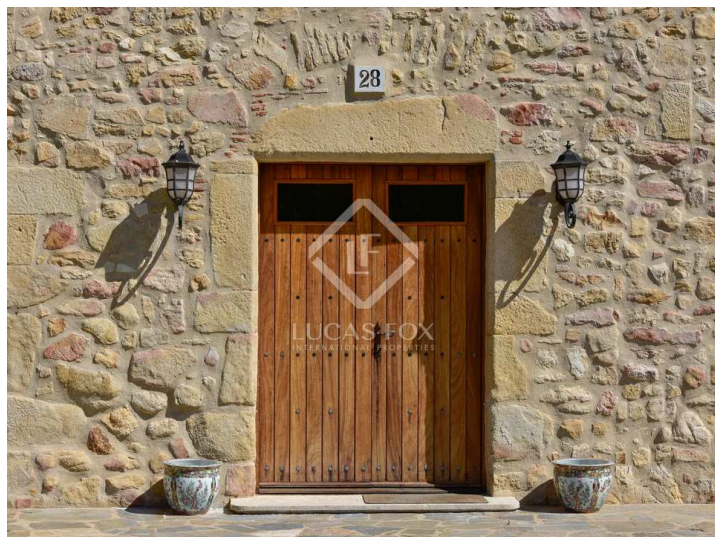
2.250.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

6	6	500m²	54.573m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna