

695.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 3 | 2 | 217m² | 982m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

695.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 3 | 2 | 217m² | 982m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

DESCRIZIONE

Casa in pietra di 217 m² in vendita nel complesso Can Manel a Castell d'Aro, su un ampio terreno di 2.188 m² con un incantevole giardino, una terrazza con vista sul mare e un interno accogliente con un arco in pietra. Potenziale per ulteriore costruzione.

Immersa nell'incantevole sviluppo di Can Manel a Castell d'Aro, questa casa in pietra è un vero gioiello. Con una generosa superficie di 217 m² e situata su un vasto terreno di 2.188 m², esiste anche il potenziale per la costruzione di un'ulteriore abitazione sulla stessa proprietà.

Appena entrati nella proprietà, sarete accolti da un delizioso giardino e da una spaziosa terrazza che offre una vista mozzafiato sul mare e su Castell d'Aro. Salendo nella parte superiore della proprietà, scoprirai una rilassante zona relax e uno spazio barbecue, dove potrai goderti la fresca brezza.

Entrando nella proprietà troverete un ampio soggiorno-sala da pranzo adornato da un camino rustico e pareti ad arco in pietra naturale, che creano un'atmosfera accogliente e invitante. Grandi porte si aprono per rivelare un ampio giardino, perfetto per rilassarsi e divertirsi all'aperto. Questa casa vanta tre camere matrimoniali, ciascuna progettata con cura con armadi a muro, che forniscono ampio spazio di archiviazione. Ci sono inoltre due bagni completi, una cucina chiusa con proprio camino, e la comodità di due garage, garantendo il parcheggio per due veicoli.

L'ambiente tranquillo di questa proprietà consente ai residenti di immergersi completamente nella grandiosità e nella ricchezza culturale della Costa Brava, con la sua deliziosa cucina, paesaggi mozzafiato e gente cordiale. Inoltre, è convenientemente situato con l'aeroporto di Girona a soli 40 minuti di auto, e la vivace città di Barcellona raggiungibile in un'ora.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/pda44196

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage, Luce naturale, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Esterno, Cucina attrezzata, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

695.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 3 | 2 | 217m² | 982m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna