

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

5	4	403m²	1.540m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

5	4	403m²	1.540m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa Romani, bellissima villa con vista mare, ampio giardino e piscina privata in vendita, situata nella prestigiosa zona residenziale Mas Nou, Platja d'Aro.

Lucas Fox presenta questa lussuosa villa in perfette condizioni. Ha una superficie costruita totale di 491 m², su un ampio terreno di 1.541 m², circondato dal famoso campo da golf nella prestigiosa zona residenziale di Mas Nou, a Platja d'Aro.

La villa è distribuita su tre piani. Accedendo al piano nobile troviamo un ampio ingresso che ci conduce all'ampio soggiorno-pranzo con camino. Questa camera ha una grande finestra che offre una vista impressionante sul mare e dà accesso ad una spaziosa terrazza con zona relax e sala da pranzo all'aperto. Ha anche una cucina completamente attrezzata. Completano questo piano un bagno per gli ospiti e una camera matrimoniale.

Il piano superiore o zona notte è composto dalla spaziosa camera da letto principale con zona spogliatoio, bagno privato completo e ampio terrazzo soleggiato con vista sul mare e sul giardino, oltre a un'ulteriore camera matrimoniale con bagno privato.

Il piano inferiore della casa dispone di un locale pluriuso o zona ospiti e di una camera matrimoniale con ingresso indipendente, ripostiglio e garage.

Lo spettacolare esterno della villa dispone di un magnifico giardino pianeggiante, perfetto per godersi il sole e la sua meravigliosa vista sul mare, oltre a una grande piscina privata, diverse zone relax e una bellissima area coperta con sala da pranzo all'aperto. Si precisa che la villa dispone di parcheggio esterno per più auto.

Senza dubbio, è una villa dallo stile unico squisitamente decorata. Non esitate a contattarci per visitarlo.



lucasfox.it/go/pda44621

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

5	4	403m²	1.540m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna