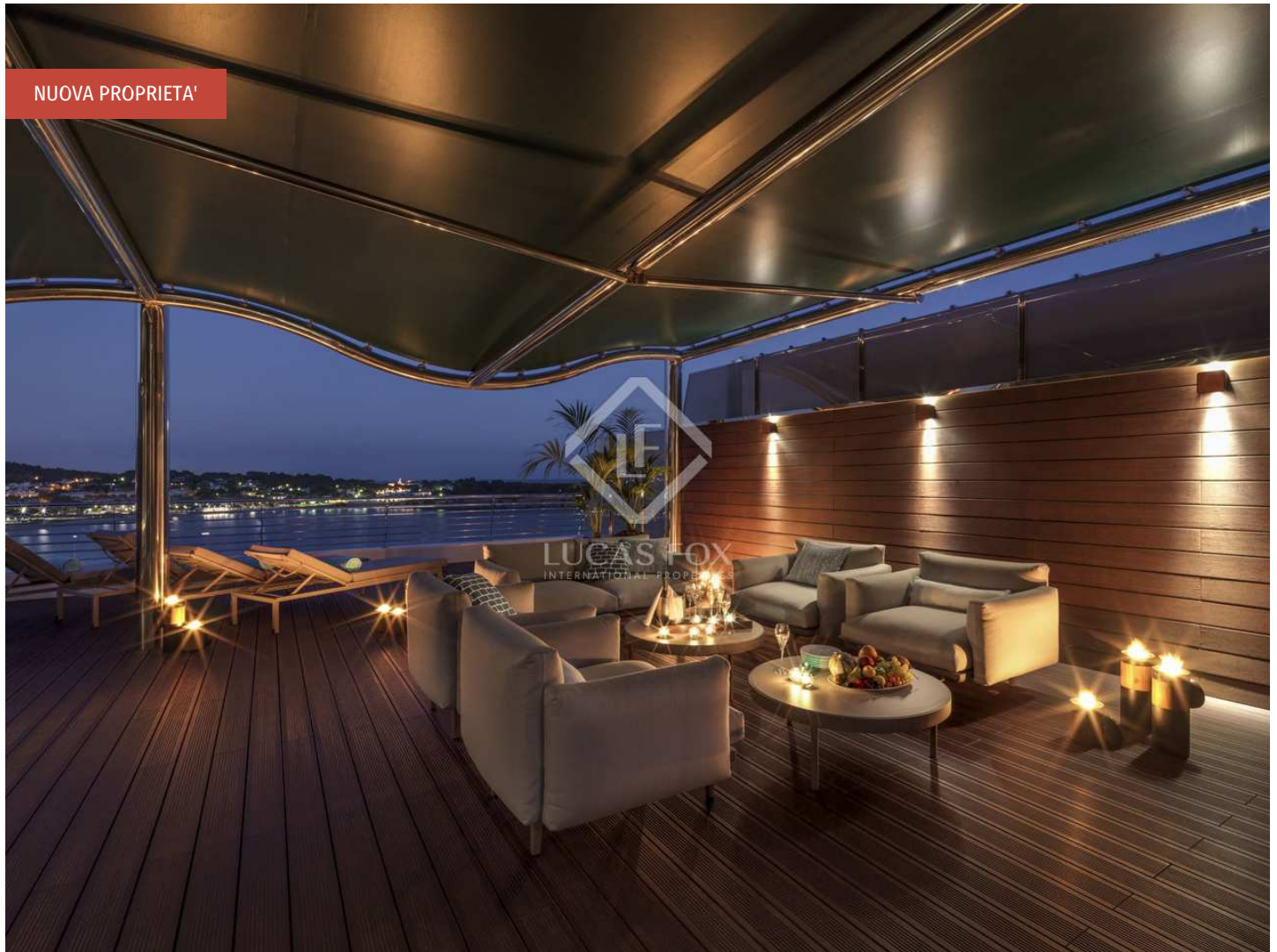


2.975.500 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 221m<sup>2</sup> terrazza in vendita a S'Agaró Centro

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró Centro » 17220

**3** Bedrooms    **4** Bathrooms    **297m<sup>2</sup>** Planimetrie    **221m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

2.975.500 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 221m<sup>2</sup> terrazza in vendita a S'Agaró Centro

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró Centro » 17220

**3**            **4**            **297m<sup>2</sup>**    **221m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Terrazza

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a S'Agaró Centro, Costa-Brava con un Prezzo da 1,213,170 €

Lucas Fox ha il privilegio di presentare Albàriga Hotel & Home Suites, un'autentica oasi di lusso e raffinatezza situata nell'esclusiva baia di Sant Pol, nell'idilliaca cittadina di Sant Feliu de Guíxols, vicino a S'Agaró, uno dei gioielli più preziosi della Costa Brava.

Il nome "Alàbriga" evoca la gloria di un leggendario hotel che brillò nei decenni degli anni 60 e 70. Questo nome, con radici fenicie nella regione di Sant Feliu de Guíxols, con il suo significato, "Fortezza al sole", è Si integra in modo sublime nell'ambiente che è, senza dubbio, uno degli enclavi più spettacolari del Mediterraneo. L'Albàriga Hotel & Home Suites si trova in una posizione costiera davvero eccezionale a S'Agaró.

Se il tuo sogno è possedere una proprietà che unisca l'opulenza di un hotel a 5 stelle al comfort di una casa esclusiva, Alàbriga Homes è l'investimento definitivo.

Questo sublime resort offre ai suoi illustri proprietari accesso esclusivo a strutture di prima classe, tra cui una piscina progettata per il divertimento di adulti e bambini, una spa di prima classe, due ristoranti raffinati, bar selezionati, una reception aperta 24 ore su 24 day, room service, sauna, bagno turco, sicurezza all'avanguardia, concierge d'élite, uno spazio dedicato ai più piccoli, servizi di lavanderia di lusso, maggiordomi, servizi di pulizia impeccabili, parcheggio, una palestra di prim'ordine, un sogno sala eventi e uno splendido giardino.

L'offerta comprende un insieme esclusivo di 29 immobili in vendita, distribuiti in quattro categorie di appartamenti eccezionali: Deluxe, Premium, Grand Club e Pent-house. Queste residenze variano in dimensioni, con opzioni da due, tre e quattro camere da letto, compresi lussuosi appartamenti al piano terra con giardini privati e attici con terrazze solarium e piscine private. Ognuno di questi capolavori architettonici esibisce uno stile moderno e contemporaneo, con linee eleganti e design sofisticato, esaltato da una tavolozza di colori neutri che riflette l'eccellenza e la raffinatezza.



[lucasfox.it/go/pda44645](https://lucasfox.it/go/pda44645)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Spa, Jacuzzi, Servizio di portineria, Palestra, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Salone di bellezza, Salone Degustazioni, Ristrutturato, Riscaldamento, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle,

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

**2.975.500 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 221m<sup>2</sup> terrazza in vendita a S'Agaró Centro**

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró Centro » 17220

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>297m<sup>2</sup></b>	<b>221m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Le abitazioni si distinguono per le loro qualità superlative, che comprendono pavimenti in marmo squisitamente lucidati, porte di accesso dotate della più recente tecnologia ad impronta digitale, armadi a muro del prestigioso marchio Rubelli e cucine dal design all'avanguardia dotate di elettrodomestici dell'esclusivo marchio Miele. così come i WC della famosa marca Duravit.

Al fine di garantire un comfort ineguagliabile e un'efficienza energetica ottimale, ogni proprietà dispone di un avanzato sistema aerotermico che fornisce acqua calda sanitaria e riscaldamento a pavimento di prima classe, oltre a un sistema di climatizzazione canalizzato a pompa di calore. I serramenti sono realizzati in alluminio con tecnologia a taglio termico e doppi vetri, garantendo così un elevato standard di sostenibilità ed efficienza energetica. Inoltre, abbiamo incorporato un sistema domotico all'avanguardia che consente un controllo senza precedenti del sistema di climatizzazione, illuminazione e tapparelle motorizzate.

Ti invitiamo cordialmente a contattarci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita personalizzata a questo spettacolare rifugio di lusso sulla Costa Brava. La vostra esperienza all'Albàriga Hotel & Home Suites sarà indimenticabile e sublime in tutti i sensi.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

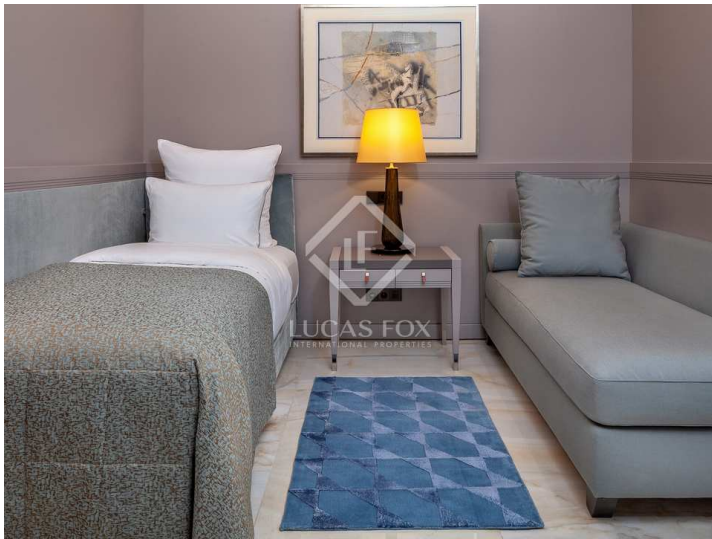


2.975.500 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 221m<sup>2</sup> terrazza in vendita a S'Agaró Centro

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró Centro » 17220

**3**            **4**            **297m<sup>2</sup>**    **221m<sup>2</sup>**  
 Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna