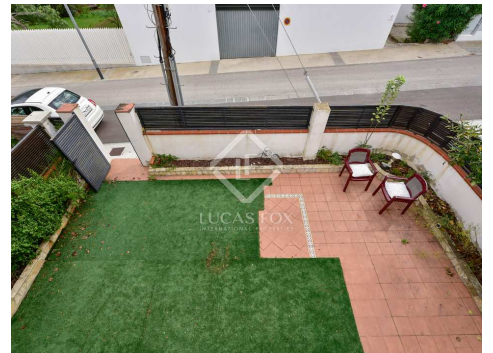


460.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	2	212m ²	1.230m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

460.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	2	212m²	1.230m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa bifamiliare con 4 camere da letto con piscina comune in vendita nella zona residenziale Los Pinos Politur a 5 minuti da Platja d'Aro.

Lucas Fox presenta Casa Martina, una casa bifamiliare del 1996 con una superficie costruita di 212 mq su un terreno di 1.230 mq.

Villa Martina è divisa in tre piani. Entrando in casa troviamo un ingresso e poi, a sinistra, una grande cucina indipendente e completamente attrezzata. Sul lato destro abbiamo un bagno con doccia. Successivamente si accede ad un ampio soggiorno con camino e ad un terrazzo di circa 11 mq con vista sulle montagne.

Saliamo al piano superiore tramite scale per accedere alle quattro camere matrimoniali con armadi a muro e un bagno con vasca. Due di loro hanno un balcone. Una delle camere gode di vista sul mare, mentre il resto gode di vista sulle montagne.

Dal soggiorno scendiamo alcune scale fino alla zona garage con una superficie di 70 mq, perfetta per due auto e con spazio ripostiglio.

All'esterno c'è un giardino in erba artificiale intorno alla casa e una zona con pavimento piastrellato. Ha accesso a una piscina comunitaria molto grande a soli 2 minuti a piedi.

La casa è dotata di riscaldamento elettrico a pavimento e dispone di tapparelle manuali, ventilatori in tutte le camere e finestre con doppi vetri.

Villa Martina è una casa da ristrutturare, situata a 5 minuti in auto dal centro di Platja de Aro e a 20 minuti a piedi dalla spiaggia di Cap Roig.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni e per fissare una visita.



lucasfox.it/go/pda44783

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Finestre con doppio vetro, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

460.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	2	212m²	1.230m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna