

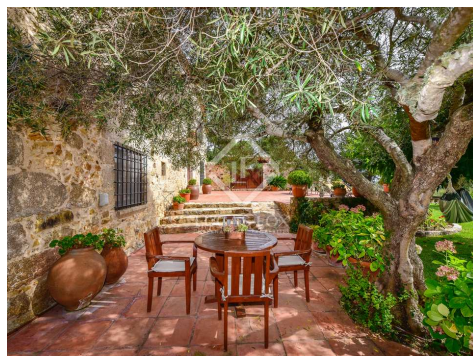
1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	4	226m ²	2.100m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	4	226m²	2.100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Bellissimo e storico casale catalano in vendita nella tranquilla zona residenziale dell'Avenida de la Iglesia a Santa Cristina d'Aro.

Lucas Fox presenta questo bellissimo e storico casale catalano situato nella tranquilla zona residenziale di Avenida de la Iglesia a Santa Cristina d'Aro. Si tratta di una spettacolare proprietà rustica di 226 mq costruita su tre lotti di 2100 mq totali, che godono di un ampio giardino verde e soleggiato con molte possibilità, tra cui la costruzione di una piscina privata, una guest house o una villa annessa.

Entrando nella casa troviamo un elegante e spazioso ingresso che dà accesso ai diversi ambienti del piano terra e del piano superiore. Il piano terra è composto da detto ingresso, un ampio e accogliente soggiorno con camino, una cucina attrezzata molto spaziosa e piacevole con zona pranzo e camino. La cucina ha accesso al giardino e alla zona pranzo esterna. Completano questo piano un bagno completo per gli ospiti, una camera singola, la lavanderia e il locale tecnico.

Il piano superiore è dotato di un ampio corridoio di distribuzione, caratteristico di questo tipo di immobile, che dà accesso alle tre camere matrimoniali con bagno che compongono questo piano. Quello principale si distingue per le sue ampie dimensioni e per essere dotato anche di spogliatoio.

Il casale si caratterizza per avere e mantenere in perfette condizioni una meravigliosa facciata in pietra e tetti a due falde e per abbinare pietra e legno sia all'interno che all'esterno in armonia con l'originalità della proprietà.

Va infine aggiunto che l'immobile si trova in un contesto molto riservato e tranquillo, con vista libera sulle montagne, ma allo stesso tempo è molto vicino al centro del paese e ai servizi di Santa Cristina d'Aro.

Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/pda45454

Vista Montagna, Giardino, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

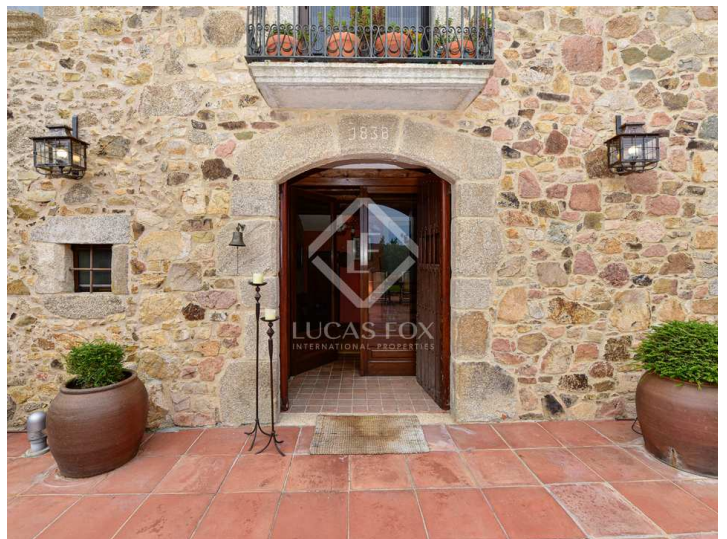
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	4	226m²	2.100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna