

950.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	364m²	1.851m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

950.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	364m²	1.851m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Incantevole villa rustica in ottime condizioni con ampio giardino pianeggiante con piscina privata in vendita nella prestigiosa zona residenziale di Mas Nou, nella cittadina costiera di Platja d'Aro, vicino alle sue meravigliose spiagge e calette.

Lucas Fox presenta questa bellissima villa rustica in magnifico stato conservativo, costruita nel 1981, con materiali di alta qualità e recentemente parzialmente ristrutturata. Dispone di 364 m² costruiti su un ampio terreno pianeggiante e molto soleggiato di 1.800 m².

La casa è distribuita in modo molto pratico su due piani.

Al piano terra troviamo un magnifico soggiorno-pranzo con camino, aria condizionata e ampie finestre che forniscono molta luce naturale durante il giorno e offrono accesso al meraviglioso giardino e alla fantastica zona piscina, barbecue, sala da pranzo all'aperto e zona relax. -zona esterna. Non solo il soggiorno ha grandi finestre con accesso verso l'esterno, ma anche la maggior parte delle stanze. Una cucina completamente arredata e attrezzata, tre camere matrimoniali con i rispettivi bagni completi e una sala da pranzo estiva coperta completano questo piano.

Il primo piano dispone di una stanza polivalente, attualmente utilizzata come studio o ufficio, e una camera da letto con bagno completo e terrazzo privato.

Gli spazi esterni della villa offrono una magnifica piscina a sfioro con sistema di clorazione salina riscaldata, zona relax, barbecue, portico coperto, pool house con bagno e doccia e due garage.

Senza dubbio, questa è una proprietà eccezionale. Non esitate a contattare il nostro team per visitare questa villa di lusso.



lucasfox.it/go/pda45475

Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Zona Relax, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

950.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	364m²	1.851m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna