

725.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a S'Agaró Centro

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró Centro » 17708

4	4	238m ²	432m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

PROPRIETÀ IN ESCLUSIVA



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

725.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a S'Agaró Centro

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró Centro » 17708

4	4	238m²	432m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa Maeva, bellissima villa in ottime condizioni con piscina a sfioro, giardino e vista libera in vendita a S'Agaró, Castell-Platja d'Aro, Costa Brava.

Lucas Fox è lieta di presentare questa bellissima villa in un'esclusiva urbanizzazione a S'Agaró, a breve distanza dalla spiaggia di Sant Pol e dall'incantevole centro urbano.

La casa è stata costruita nel 2006 e ha una superficie di 238 mq, progettata in modo molto elegante con materiali di altissima qualità. La casa si trova su un terreno di 432 m², che dispone di una traboccante piscina di acqua salata con cascate e vasca idromassaggio, un portico e diverse terrazze.

La casa è in ottime condizioni ed è distribuita su tre piani.

Entrando al piano terra attraverso il portone principale troviamo un ingresso che ci conduce al soggiorno-pranzo con camino e ampie vetrate che danno accesso al portico e al giardino. Il soggiorno è collegato ad una luminosa cucina completamente attrezzata e ristrutturata con accesso ad un'altra parte del giardino e zona barbecue. È invece collegato alla zona acqua e dispensa. C'è anche un wc di cortesia.

Il primo piano ospita la zona notte, composta da tre camere da letto e due bagni completi, di cui la camera padronale con spogliatoio, un bagno completo con vasca idromassaggio e doccia, e accesso ad un terrazzo con bellissima vista libera.

Al piano inferiore si trova uno spazio polivalente, perfetto come palestra, sala giochi o ufficio, c'è anche una camera da letto, un wc, un garage coperto e una sala macchine.

L'area esterna offre diversi spazi, portici, terrazze, zona barbecue, piscina con idromassaggio e getti d'acqua.

La casa dispone di riscaldamento a radiatori e aria condizionata, carpenteria Climalit, persiane di sicurezza autobloccanti, irrigazione automatica.

Una casa eccellente per chi cerca di vivere in un posto tranquillo ma a pochi passi dalle più belle spiagge della Costa Brava e dal centro urbano.



lucasfox.it/go/pda45615

Zona Relax, Barbecue, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

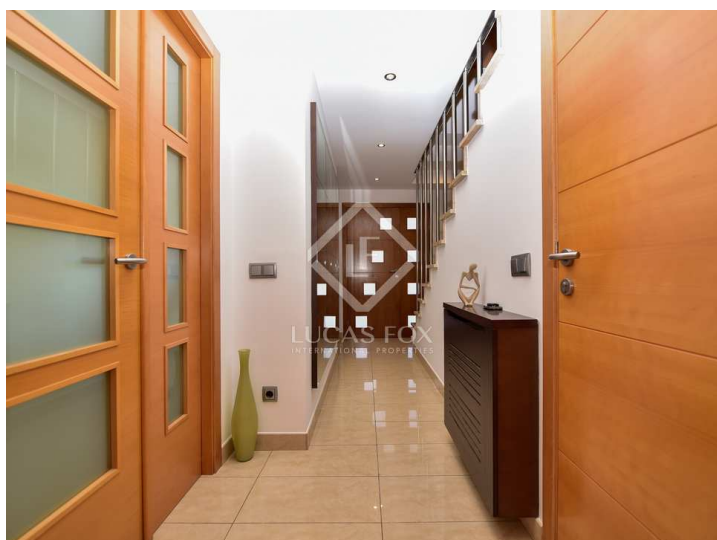
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

725.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a S'Agaró Centro

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró Centro » 17708

4	4	238m²	432m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna