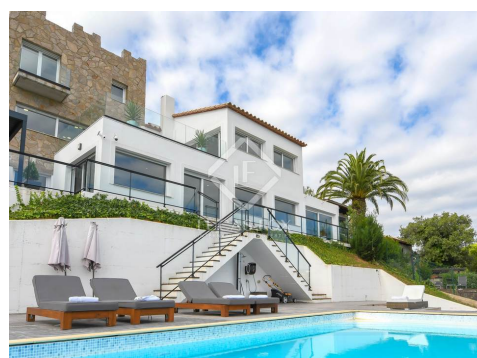


1.395.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17250

7	5	447m²	1.450m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.395.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17250

7	5	447m²	1.450m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Bellissima villa in stile moderno con 7 camere da letto, 5 bagni, giardino, piscina e garage doppio e con vista sul mare in vendita a Calonge.

Lucas Fox presenta Villa Bruna, una perfetta residenza estiva a Calonge, a pochi minuti da Platja d'Aro e dalle sue spiagge con vista sul Mar Mediterraneo e sul parco della riserva naturale di Gavarres.

La casa ha uno stile moderno che si abbina ad una classica torre in pietra. L'interno è molto accogliente e spazioso. Inoltre, è stato ristrutturato nel 2018 e si compone di 447 mq costruiti su un terreno di 642 mq.

Villa Bruna è divisa in tre piani. Entriamo nella casa attraverso un terrazzo che ci conduce all'ingresso principale con il suo androne. Su questo stesso piano troviamo, sulla destra, una grande cucina a vista del marchio Consentino con piano di lavoro Silestone e isola centrale, completamente attrezzata con elettrodomestici della marca Bosch. Inoltre, ha uno spazio di archiviazione separato. Dalla cucina possiamo godere della vista sul mare, grazie alle sue ampie finestre. Successivamente abbiamo un ampio soggiorno-pranzo con camino e accesso ad un ampio terrazzo con vista. Dalla cucina si accede ad un altro terrazzo coperto.

Su quel piano abbiamo tre camere matrimoniali con bagno completo, un bagno per gli ospiti e una lavanderia. Quel piano ha un pavimento in parquet e un sistema di aria reversibile tramite condotti. C'è anche un garage trasformato in ripostiglio.

Salimmo al piano superiore tramite scale di marmo. Qui troviamo la camera da letto principale con la sua incredibile vista dal letto matrimoniale che ha un balcone privato, un bagno con doccia italiana e uno spogliatoio.

Siamo scesi al piano inferiore tramite scale tipo parquet. Arriviamo ad un altro soggiorno molto spazioso con vista, due camere da letto con bagno privato con doccia italiana e un'altra camera matrimoniale per gli ospiti.

Quel piano ha l'aria condizionata reversibile e pavimenti in parquet. Inoltre, offre l'accesso all'area esterna con le sue ampie terrazze, una piscina a sfioro con clorazione salina di 8 x 4 metri, una vasca idromassaggio e un garage doppio.



lucasfox.it/go/pda46377

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Licenza turistica, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.395.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17250

7	5	447m²	1.450m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La casa è dotata di sistema di allarme, tapparelle elettriche, Wi-Fi, sistema di filtrazione dell'acqua ad osmosi, aria condizionata reversibile marca Daikin e finestre con doppi vetri.

Villa Bruna è perfetta per ospitare amici, grandi riunioni di famiglia e godersi la Costa Brava. Non esitate a chiamarci per fissare una visita o richiedere maggiori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

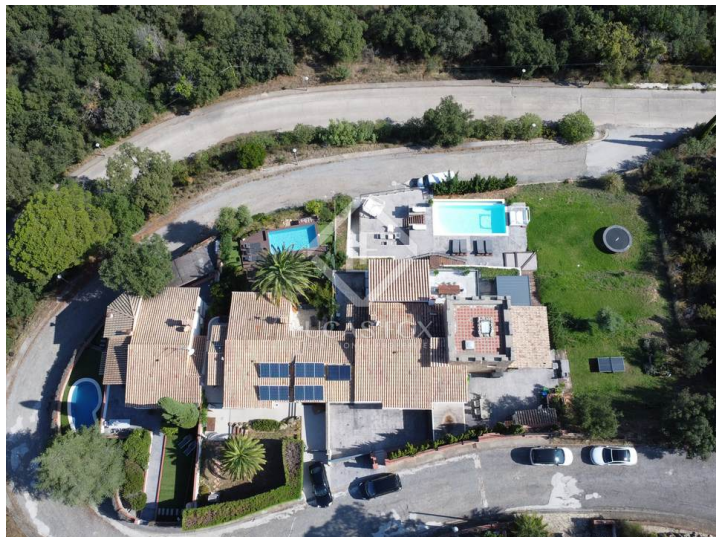
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.395.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17250

7	5	447m²	1.450m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna