

1.125.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	4	280m²	800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • plattjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.125.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	4	280m²	800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa Xavi, spettacolare villa moderna di lusso in costruzione con splendida vista sul mare in vendita situata in una zona residenziale tranquilla e soleggiata di Santa Cristina d'Aro, vicino alle bellissime spiagge di Platja d'Aro e S'Agaró. Consegna 06/2024.

Questa magnifica villa moderna, situata in una zona residenziale tranquilla e soleggiata di Santa Cristina d'Aro, è in costruzione su un soleggiato terreno di 800 mq. Avrà una splendida vista sulle montagne, sul Mar Mediterraneo e sulle città di Sant Feliu de Guixols e S'Agaró e avrà una superficie costruita di 280 m². La fine della costruzione e la consegna sono previste per la fine del 2024.

La casa gode di un design e di una distribuzione che cercheranno di sfruttare la luce naturale e la vista. In questo modo, il retro della casa sarà rivolto verso la montagna, mentre la parte anteriore si aprirà verso la valle, per offrire viste panoramiche. Inoltre, al primo piano è stata progettata la principale zona relax esterna della casa con terrazza e piscina privata e al piano inferiore la zona notte.

L'abitazione è composta da un elegante ingresso, un ampio soggiorno con ampie vetrate, una cucina con isola e una sala da pranzo. Queste camere sono distribuite in modo intelligente per massimizzare il contatto con l'esterno, con comodo accesso alle terrazze esterne e alla piscina privata. La zona notte, invece, è composta da quattro camere matrimoniali con rispettivi bagni privati, oltre ad una pratica lavanderia.

È molto importante sottolineare che questa villa moderna gode di finiture e dettagli lussuosi e di alta qualità. Contattaci per saperne di più o fissare una visita.



lucasfox.it/go/pda46481

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina, Giardino, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Sistema domotico, Riscaldamento, Pannelli solari, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.125.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	4	280m²	800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna