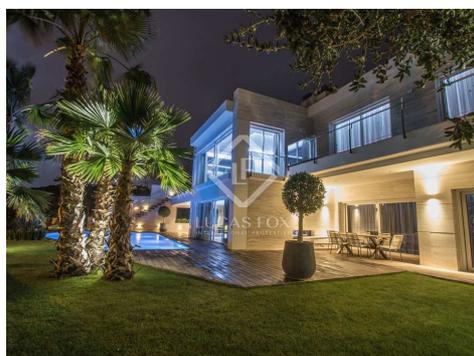


3.100.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

6	8	932m²	2.190m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

3.100.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

6	8	932m²	2.190m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa Orenetes, spettacolare e lussuosa villa dal design moderno con un meraviglioso giardino con piscina privata esterna ed interna e splendida vista sul mare in vendita nella prestigiosa zona residenziale Mas Nou, a Platja d'Aro, Costa Brava.

Questa villa moderna si distingue per il suo spettacolare design contemporaneo e la sua posizione privilegiata nella prestigiosa zona residenziale di Mas Nou, a Platja d'Aro, a soli 5 chilometri dal centro della città costiera e dalle sue meravigliose spiagge e calette. La casa costruita nel 2015 dispone di 932 m² costruiti e si trova su un terreno di 2.195 m² che ospita un magnifico giardino con diverse aree esterne e una piscina privata.

Questa esclusiva abitazione è distribuita su quattro piani, collegati da un'elegante scala e ascensore.

Entrando dal portone principale, a livello del giardino, si accede al piano nobile composto dalla zona giorno, con un ingresso, un ufficio-biblioteca, il soggiorno principale della casa con accesso alla zona porticata esterna con cucina estiva, sala da pranzo e accesso al giardino e alla piscina. La zona giorno si completa con l'ampia cucina attrezzata, la zona bar, un locale multiuso, un bagno ospiti ed una lavanderia.

Al piano inferiore troviamo la zona notte, composta da quattro camere da letto con bagno privato completo, tutte con accesso al giardino e vista sulle montagne. Oltre ad un'ulteriore camera da letto di servizio e un patio interno. Completa questo piano la magnifica spa, dotata di piscina interna riscaldata, con cascate e cromoterapia, sauna secca e bagno con spogliatoio, oltre ad un ampio garage con capienza per cinque auto. Questo garage è stato progettato anche come sala polivalente, per giochi o feste e dispone di servizi igienici e dispensa.

Il piano seminterrato ospita una sala cinema, una cantina e un bagno per gli ospiti.

Infine, il piano superiore ospita la fantastica camera da letto principale con spogliatoio, bagno completo, terrazzo privato e soggiorno con splendida vista sul mare.



lucasfox.it/go/pda46491

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Garage, Ascensore, Tetto alto, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

3.100.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

6	8	932m²	2.190m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Insomma si tratta di una villa unica in termini di design e con finiture di altissimo livello; una vera casa di lusso. Ideale per godersi il clima mediterraneo, come prima o seconda residenza, in una posizione imbattibile sulla Costa Brava, un vero privilegio. Contattaci per ulteriori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna