

640.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 3 camere da letto con giardino di 19m² in vendita a S'Agaró Centro

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró Centro » 17248

3	3	170m²	49m²	19m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

640.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 3 camere da letto con giardino di 19m² in vendita a S'Agaró Centro

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró Centro » 17248

3	3	170m²	49m²	19m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Villa Valeria, spettacolare casa bifamiliare con impressionante vista panoramica sul mare, bellissimo giardino e piscina in vendita a 5 minuti da una delle spiagge più belle della Costa Brava, Sant Pol.

Lucas Fox presenta in esclusiva questa eccellente casa bifamiliare con vista panoramica sulle spiagge più belle della Costa Brava. La casa si trova nel privilegiato complesso residenziale El Mirador con sorveglianza e telecamere di sicurezza 24 ore su 24, a S'Agaró, una delle zone più esclusive della Costa Brava, circondata da aree verdi e a 5 minuti dalla bellissima spiaggia di Sant Pol e il lungomare con ristoranti.

La casa è stata costruita nel 2000 ed ha una superficie di 170 mq, distribuita su tre piani. A livello strada troviamo un garage privato e un ripostiglio con scale che salgono al primo piano.

Il primo piano comprende un ampio soggiorno-pranzo in due stanze con grandi finestre che si aprono su una terrazza con sala da pranzo all'aperto e vista eccezionale sulla baia di Sant Pol. Dopo la sala da pranzo, c'è una sala semiaperta e completamente aperta cucina attrezzata, che dispone di una zona colazione e conduce ad un altro terrazzo a nord con molta privacy, con zona barbecue e sala da pranzo per la stagione estiva. Su questo stesso livello si trova anche un bagno per gli ospiti.

Il secondo piano offre tre camere da letto e due bagni. La camera da letto principale comprende un bagno privato completo e un balcone terrazzato privato con splendida vista ininterrotta sull'oceano. Altre due camere matrimoniali con armadi a muro condividono un ampio bagno completo.

Pochi gradini ci conducono ad una spaziosa terrazza sul tetto con vista maestosa. Questo luogo gode della massima privacy ed è ideale per godersi il sole o una cena all'aperto con splendide viste panoramiche.

Il complesso residenziale offre un ampio giardino con piscina e area giochi.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/pda46675

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Vista panoramica, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

640.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 3 camere da letto con giardino di 19m² in vendita a S'Agaró Centro

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró Centro » 17248

3	3	170m²	49m²	19m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna