

1.000.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>248m<sup>2</sup></b>	<b>1.059m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.000.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>248m<sup>2</sup></b>	<b>1.059m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

**Villa Paradis, una bellissima villa con vista panoramica sul mare e sulle montagne, con ampio giardino con piscina privata in vendita a soli 10 minuti a piedi dalla spiaggia di Torre Valentina, sulla Costa Brava.**

Lucas Fox presenta questa bellissima e spaziosa villa situata in una zona residenziale privilegiata di Calonge, Mas Vilar, a breve distanza dalla spiaggia, con vista panoramica sul mare e sulle montagne. La villa gode di un giardino ben curato con piscina privata e zona relax e barbecue.

La casa è stata costruita nel 1991 e ha una superficie costruita di 248 mq ed è circondata da un bellissimo giardino maturo con un terreno totale di 1059 mq.

Entrando in questa magnifica villa al piano nobile troviamo un ampio ingresso, che ci conduce ad un ampio soggiorno-pranzo con due stanze con camino e ampie finestre che danno accesso ad una soleggiata terrazza chill-out con vista mozzafiato sul mare e mare montagna. Successivamente c'è la cucina dell'ufficio ben attrezzata con zona colazione. Su questo piano si trovano anche tre camere da letto e due bagni. Una di esse include un bagno privato con doccia, mentre le altre due camere condividono un bagno completo con vasca.

Dall'ingresso le scale ci conducono al piano inferiore dove troviamo due ampie camere da letto con i rispettivi bagni privati. Una di queste è la camera da letto principale con terrazza privata e bagno con vasca idromassaggio. Sullo stesso piano si trovano un garage per due auto, un ampio ripostiglio e una sala macchine.

Il piano seminterrato offre uno spazio spa e relax in vari ambienti, oltre a una sala giochi con biliardo e bar, una cantina, una sala relax e cinema, una sauna e un bagno.

Una casa spettacolare in una zona ricercata, perfetta per chi cerca una villa spaziosa con vista sul mare vicino alle bellissime spiagge, all'ambiente naturale e alla grande offerta gastronomica della Costa Brava.

Contattaci per ricevere maggiori informazioni o programmare una visita.



[lucasfox.it/go/pda47685](https://lucasfox.it/go/pda47685)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Garage, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata,

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.000.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>248m<sup>2</sup></b>	<b>1.059m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna