

350.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Bedrooms    **1** Bathrooms    **80m<sup>2</sup>** Planimetrie    **10m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

350.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Bedrooms    **1** Bathrooms    **80m<sup>2</sup>** Planimetrie    **10m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

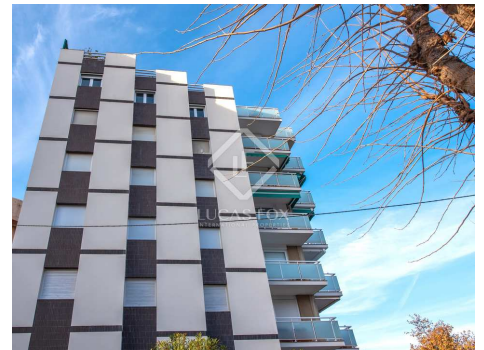
**Appartamento Mediterraneo, fantastico appartamento completamente ristrutturato in vendita con una posizione privilegiata sulla seconda linea del mare, a 100 metri dalla spiaggia e nel cuore di Platja d'Aro, Costa Brava.**

Questo favoloso appartamento si presenta in condizioni impeccabili, nuovo di zecca. L'appartamento si presenta con una ristrutturazione recentemente ultimata, con ottimi criteri, oltre a materiali e finiture di qualità. Al piano abbiamo saputo sfruttare al meglio la superficie, per creare eleganti spazi open space e luminosi.

Entrando in casa troviamo un piccolo e pratico ingresso e poi l'ampio soggiorno-pranzo con vetrate che danno accesso ai due terrazzi e che offrono anche una vista libera. Dispone invece di una cucina completamente attrezzata, un bagno completamente ristrutturato e tre camere matrimoniali con armadi a muro.

L'appartamento è dotato di aria condizionata tramite aria condizionata reversibile.

Questo appartamento rappresenta una grande opportunità di investimento grazie al fatto che dispone di una licenza turistica che ne consente l'affitto ai turisti in alta stagione e alla sua fantastica posizione a pochi passi dal centro città, con i suoi negozi, bar e ristoranti. Questa casa è ideale sia come seconda casa che come casa principale.



[lucasfox.it/go/pda47873](https://lucasfox.it/go/pda47873)

Ascensore, Sistema di allarme,  
Riscaldamento, Licenza turistica,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

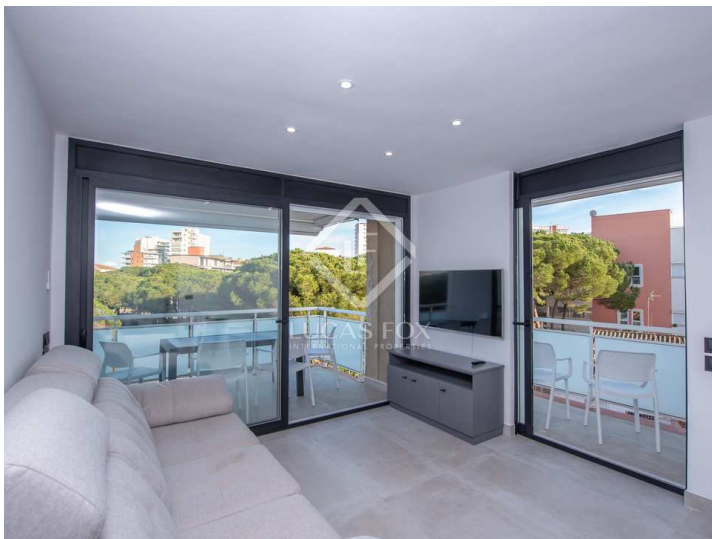
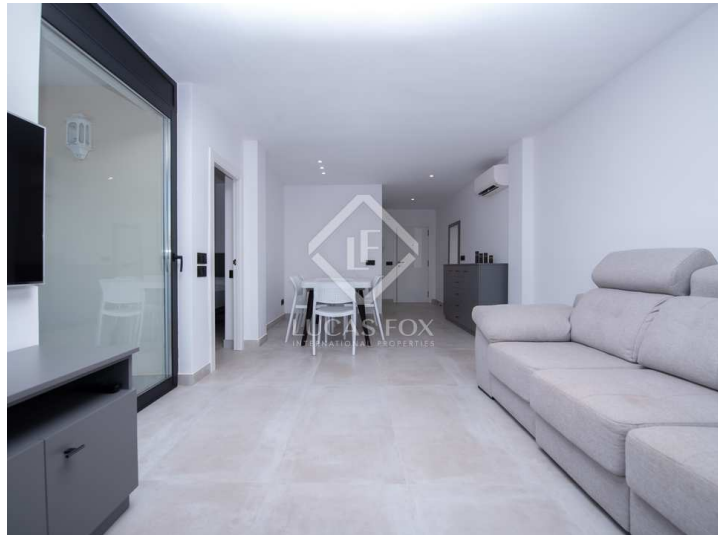
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

350.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**80m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**10m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna