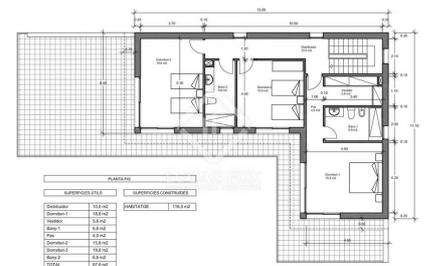
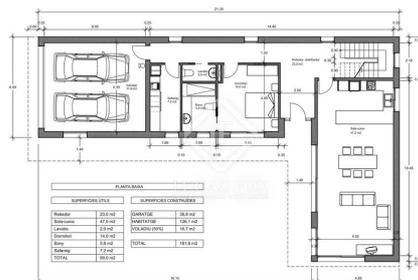
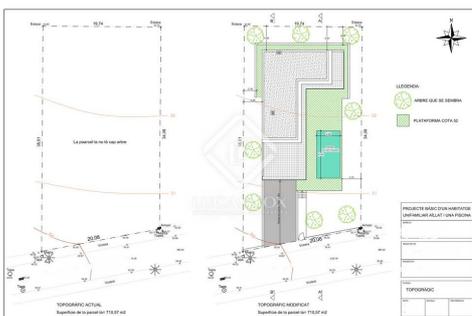


970.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17246

4 Bedrooms **4** Bathrooms **298m²** Planimetrie **711m²** Plot size **100m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

970.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17246

4	4	298m²	711m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Villa Olivia, magnifica e moderna villa di nuova costruzione con vista libera, piscina e giardino privato in vendita a Mas Pla, Santa Cristina d'Aro, Costa Brava.

Questa spaziosa villa dal design moderno di nuova costruzione si trova a Mas Pla, in un'urbanizzazione privilegiata a Santa Cristina d'Aro, vicino al campo da golf Pitch&Putt Mas Torrellas.

La villa dispone di 298 mq costruiti su un terreno pianeggiante di 711 mq. Tutti i suoi ambienti godono di un perfetto orientamento verso est e sud, quindi ricevono abbondante luce dalla mattina al pomeriggio.

Entrando nella casa al piano nobile abbiamo un ampio salone di circa 23 mq. Sul lato destro si trova il soggiorno-pranzo con la cucina a vista; Il tutto in un ambiente aperto e spazioso per un totale di 47 mq, molto luminoso, grazie alle sue ampie vetrate che conducono ad un terrazzo a livello di circa 30 mq, ideale per godersi cene all'aperto, la piscina e il giardino. La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici Bosch. Sullo stesso piano troviamo un'ampia camera matrimoniale con accesso al giardino e un bagno privato completo con doccia. Il piano si completa con una lavanderia, un bagno per gli ospiti e un garage con capienza per due auto di grandi dimensioni.

Salendo le scale fino al primo piano troviamo tre ampie camere da letto di circa 19 mq ciascuna, tutte con accesso ad un ampio terrazzo di circa 70 mq e due bagni completi con doccia. Tra questi, abbiamo la camera da letto principale con spogliatoio e bagno privato completo.

Tutta la casa è dotata di riscaldamento a pavimento, aria condizionata in tutte le stanze, ampie finestre a battente e scorrevoli, tapparelle elettriche.

Nell'area esterna c'è un giardino con alberi maturi e una piscina con clorazione salina di 9 x 3,5 metri.



lucasfox.it/go/pda48398

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Zona Relax, Vista panoramica, Vista,
Riscaldamento, Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Camerino per cambiarsi, Balcone,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

970.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17246

4	4	298m²	711m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

La casa si trova in una zona residenziale di Santa Cristina d'Aro, Mas Pla, circondata da moderne case di nuova costruzione. Si trova a pochi passi dal campo da golf e dalla palestra. A 8 minuti d'auto si trova la spiaggia di Sant Pol, una delle spiagge più belle della Costa Brava, e il centro di Platja d'Aro con la sua offerta gastronomica e commerciale tutto l'anno.

Senza dubbio una casa perfetta come prima o seconda residenza, in una zona tranquilla e vicina a tutti i servizi e alle spiagge più belle della Costa Brava.

Contattaci per maggiori informazioni su questa spettacolare proprietà.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

970.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17246

4	4	298m²	711m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna