

980.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

5	5	214m²	636m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

980.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

5	5	214m²	636m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa moderna con vista sul mare a soli 5 minuti a piedi dalla spiaggia in vendita a Platja d'Aro, Costa Brava.

Lucas Fox presenta questa villa contemporanea con vista sul mare, nel centro di Platja d'Aro, ristrutturata nel 2022, con uno stile moderno.

La casa gode di una posizione privilegiata, a pochi minuti a piedi dalla spiaggia e dal vivace centro di Platja d'Aro, dove vengono offerti numerosi negozi, ristoranti e possibilità di intrattenimento. Essendo situato vicino al mare, è molto tranquillo, senza rinunciare al comfort della vita urbana.

Questa villa è stata costruita con materiali di alta qualità che garantiscono una manutenzione facile e duratura.

Entrando attraverso un elegante ingresso, troverete un ampio soggiorno-sala da pranzo, con alte finestre scorrevoli che danno accesso ad un ampio terrazzo con magnifica vista sul mare, una cucina indipendente ben attrezzata e un bagno per gli ospiti.

Il piano terra è composto da tre camere da letto e due bagni completi. Tra questi la grande suite matrimoniale con accesso ad un altro terrazzo e zona barbecue. Altre due camere matrimoniali condividono un bagno con doccia.

Al piano superiore ci sono due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno privato completo e terrazza, che offrono una vista impressionante sul mare. L'area esterna di questa moderna villa è distribuita su più livelli, offrendo molteplici posti a sedere all'aperto, un relax fuori e barbecue con sala da pranzo estiva, c'è anche la possibilità di costruire una moderna piscina di 8m x 4m. La proprietà dispone di spazio per parcheggiare diversi veicoli di grandi dimensioni.

Questa villa moderna è perfetta per una famiglia che cerca un immobile per una prima o seconda residenza in una zona tranquilla e a pochi passi dalla spiaggia e dal centro città. Inoltre, la proprietà dispone di una licenza turistica per coloro che desiderano sviluppare l'attività di noleggio.

Vi invitiamo a contattarci per ulteriori informazioni e visite.



lucasfox.it/go/pda49016

Vista sul mare, Terrazza, Giardino, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

980.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

5	5	214m²	636m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna