

500.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 15m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**113m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**15m<sup>2</sup>** Terrazza

RISERVATO



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

500.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 15m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **113m<sup>2</sup>** Planimetrie      **15m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

#### Eccellente appartamento di nuova costruzione con finiture di alto livello in vendita a 5 minuti a piedi dalla spiaggia, ristoranti e negozi nel cuore di Platja d'Aro, Costa Brava

Favoloso appartamento di nuova costruzione con finiture di fascia alta, situato nel cuore di Platja d'Aro, a pochi metri dalla spiaggia e da negozi e ristoranti, in una comunità con pochi vicini, giardino e piscina condominiale.

L'appartamento ha una superficie costruita di 113 mq (97 mq utili) più due terrazze. L'appartamento beneficia di una distribuzione molto pratica, con un open space che ospita l'ampio e luminoso soggiorno-pranzo con la cucina a vista completamente attrezzata e alte finestre che conducono ad un ampio terrazzo con vista libera sull'area comunitaria e sulla piscina.

La zona notte è composta da tre camere matrimoniali, tutte con accesso ad un terrazzo, e due bagni completi, uno con vasca e l'altro con doccia. La camera da letto principale include il suo bagno privato. I mobili sono compresi nel prezzo.

La casa dispone di tutti i comfort moderni come riscaldamento a pavimento, riscaldamento aerotermico e tapparelle elettriche. Dispone di posto auto e ripostiglio e si trova in un edificio con ascensore ultimato a fine 2023.

Contattaci per maggiori informazioni e visite.



[lucasfox.it/go/pda49422](https://lucasfox.it/go/pda49422)

Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto,  
Luce naturale,  
Riscaldamento sotto il pavimento,  
Parcheggio, Viste della città, Vista,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme, Riscaldamento,  
Ripostiglio, Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Comunità chiusa, Balcone,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

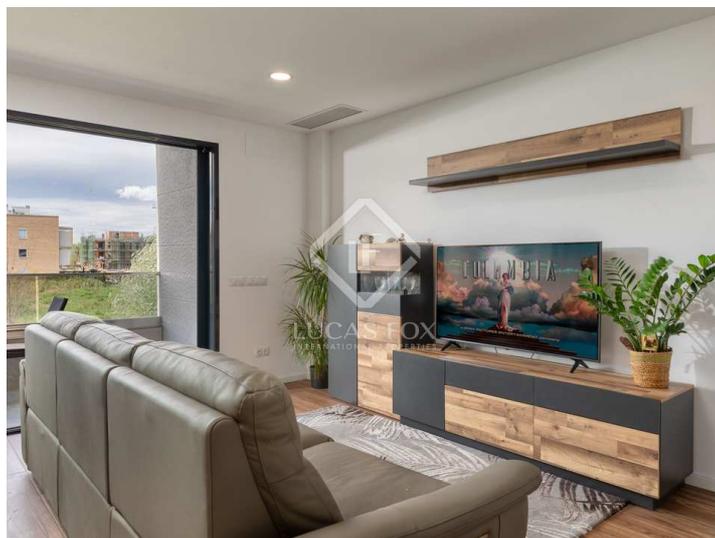
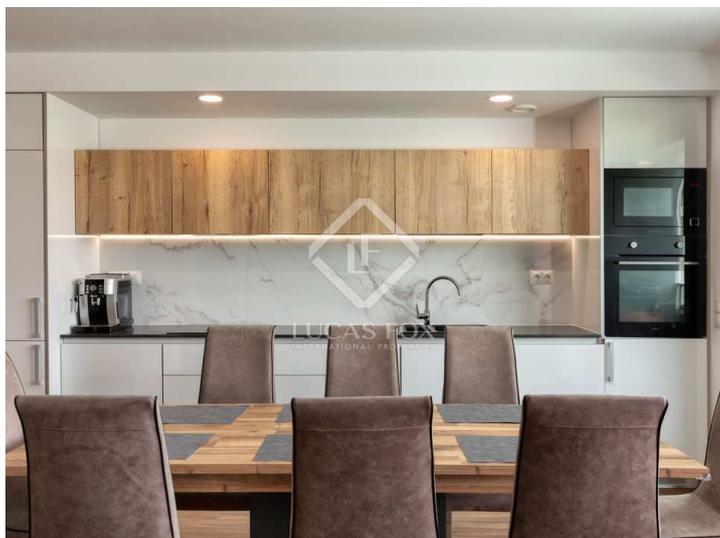
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

500.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 15m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**113m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**15m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna