

890.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	241m²	55m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

890.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	241m²	55m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa di città ristrutturata con terrazza e parcheggio in vendita nel centro di Sant Feliu de Guíxols, a 200 metri dalla spiaggia.

Villa Maragall è una bellissima casa a schiera di cinque piani, ristrutturata nel 2017 e costruita su un terreno di 55 m² con una superficie costruita di 241 m² nel centro di Sant Feliu, vicino a tutti i servizi e ristoranti.

La casa mantiene il suo stile con muri in pietra all'esterno, mentre all'interno possiamo vedere interni moderni con finiture di alta qualità.

Entriamo nella casa al piano nobile dove si trova un ingresso molto spazioso, con accesso indipendente ad una camera matrimoniale dotata di bagno privato, oltre ad una cucina e un soggiorno.

Dallo stesso piano si accede al piano inferiore, dove si trova una seconda camera matrimoniale completamente attrezzata con bagno privato, cucina e soggiorno.

Saliamo al primo piano tramite le scale in legno. Qui, la zona giorno principale è offerta con un ampio soggiorno-pranzo con una moderna cucina a vista con isola centrale. In questo soggiorno puoi vedere un muro in pietra che si fonde con lo stile modernista della casa.

Al secondo piano, la zona notte principale è offerta con due camere matrimoniali con bagno privato, con doccia italiana e armadi a muro.

Accediamo all'ultimo piano dove possiamo godere di un magnifico terrazzo soleggiato con vista sulle montagne e sul paese. Questa terrazza è dotata di una tenda da sole elettrica. Su questo stesso piano si trova la lavanderia.

Tutta la casa è dotata di infissi in alluminio doppio vetro, con persiane scorrevoli, riscaldamento a gas, aria condizionata, ventilatori e pannello solare per la produzione di acqua calda. Tutti i piani sono accessibili tramite ascensore. La casa beneficia di un posto auto all'interno di un garage privato e di un ripostiglio molto ampio, a pochi metri dall'abitazione.

Questa casa è ideale per trascorrere l'estate o vivere tutto l'anno nella storica ed emblematica città della Costa Brava, Sant Feliu de Guixols. Non esitate a contattarci per maggiori informazioni e per fissare una visita.



lucasfox.it/go/pda50358

Vista Montagna, Terrazza, Ascensore,
Parcheggio, Edificio modernista,
Viste della città, Vista panoramica,
Riscaldamento, Licenza turistica, Interno,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

890.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4 Bedrooms **4** Bathrooms **241m²** Planimetrie **55m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna