

1.500.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 16m² terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

3 Bedrooms
2 Bathrooms
99m² Planimetrie
16m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.500.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 16m² terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

3 Bedrooms **2** Bathrooms **99m²** Planimetrie **16m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Esclusivo appartamento con 3 camere da letto fronte mare con terrazza in vendita in un favoloso complesso di nuova costruzione con aree comuni come piscina, palestra e giardino a Platja d'Aro

Lucas Fox è lieta di presentare Brava Beach, un magnifico complesso di nuova costruzione, sul lungomare di Platja d'Aro, una delle località più belle dell'intera Costa Brava.

Lo sviluppo, opera del pluripremiato architetto Ricardo Bofill, presenta le ultime novità in fatto di architettura, con case sostenibili ed efficienti e un design moderno a pianta aperta. Allo stesso modo, hanno una disposizione attenta, per offrire il massimo comfort possibile, così come i migliori orientamenti verso il mare e ampie finestre, per ottenere case con grande luce e splendide viste sul mare.

La comunità offre eccellenti spazi comuni per il divertimento esclusivo dei suoi proprietari, come una piscina per adulti e bambini, una palestra, un campo da paddle tennis, una sala eventi e un magnifico giardino.

Questo appartamento al quarto piano ha una superficie di 80 mq e ha uno stile moderno e attuale, con linee pulite, forme chiare e un design sobrio con una perfetta combinazione di colori neutri.

La casa beneficia di una distribuzione molto funzionale con zone giorno e notte chiaramente differenziate. A destra dell'ingresso si trova un'ampia zona giorno open space, con il soggiorno-pranzo e la cucina a vista. Da qui si accede ad una terrazza di 16 m², perfetta per divertirsi con la famiglia o rilassarsi dopo una lunga giornata. A sinistra del corridoio troviamo la zona notte con una camera singola, una camera matrimoniale e un bagno completo a servizio dell'intera casa. Il layout si completa con una magnifica camera da letto con il proprio bagno privato.



lucasfox.it/go/pda50733

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.500.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 16m² terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	99m²	16m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

La casa ha le migliori qualità sul mercato. Possiamo evidenziare i pavimenti in gres porcellanato del marchio Porcelanosa, la porta di accesso blindata, gli armadi a muro e le porte laccate bianche. Per un maggiore comfort è previsto impianto aerotermico per la produzione di acqua calda sanitaria e per il riscaldamento a pavimento, aria condizionata con pompa di calore canalizzata e carpenteria in alluminio con rottura ponte termico e doppi vetri. In questo modo si ottiene la massima efficienza e sostenibilità. Dispone invece di un sistema domotico per il controllo dell'impianto di climatizzazione, delle luci e delle tapparelle motorizzate. La cucina ed i bagni, infine, si presentano con tutte le attrezzature delle migliori marche.

Contattaci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

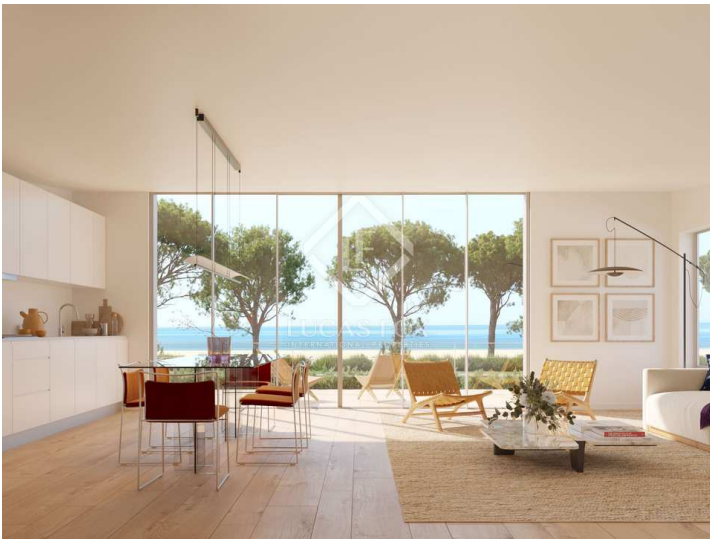
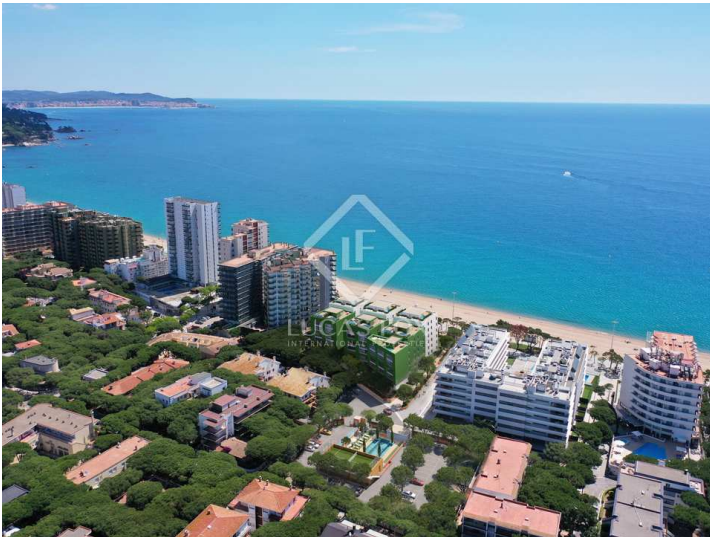
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.500.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 16m² terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

3 Bedrooms
2 Bathrooms
99m² Planimetrie
16m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna