

895.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

4	3	238m²	798m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

895.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

4	3	238m²	798m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa Magi, bellissima villa appena ristrutturata con splendida vista sul mare, piscina e zona relax in vendita a breve distanza dalla spiaggia e dal centro urbano di Platja d'Aro, Costa Brava

Lucas Fox presenta questa elegante villa con favolosa vista libera sul mare da quasi tutte le sue stanze. La casa è stata recentemente rinnovata in un moderno stile scandinavo con materiali di fascia alta. Si trova in una zona tranquilla a pochi minuti dalla vivace città costiera di Platja d'Aro e dalle spiagge più belle della Costa Brava.

La villa è distribuita su due piani. Il piano nobile offre la zona giorno in un ampio e luminoso open space che ospita il soggiorno-pranzo e la cucina. Dispone di finestre panoramiche che conducono ad un ampio terrazzo con splendida vista sul mare, con zona barbecue per mangiare all'aperto in un ambiente tranquillo. Su questo stesso piano si trova anche una camera matrimoniale con armadi a muro e un bagno completo con doccia.

Salendo una bella scala raggiungiamo il primo piano, che ospita tre camere matrimoniali, due delle quali con magnifica vista sul mare, e due bagni completi. La camera da letto principale è dotata di terrazza e bagno privato con doccia e vista sul mare.

L'area esterna offre uno spazio relax con splendida vista sul mare, una piscina con sistema di clorazione del sale, una sauna secca e uno spazio relax o soggiorno con spogliatoio e doccia.

La casa dispone di un garage con porta automatica con capienza per una macchina di grandi dimensioni. Poiché si trova in una strada molto tranquilla, c'è anche un ampio parcheggio aggiuntivo per le auto.

La villa è dotata di impianto di riscaldamento a pavimento, aria condizionata con pompa di calore ad alta efficienza, camino, pannelli solari sul tetto, serramenti in legno e alluminio con zanzariere e isolamento acustico e antivento, armadi a muro.

Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/pda51764

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Garage, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

895.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

4	3	238m²	798m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna