

Prezzo da 1.295.000 € New development
PDA52823 Case / Ville, S'Agaró, Costa-Brava

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita S'Agaró, Costa-Brava con un Prezzo da 1,295,000 €, 2 Case / Ville disponibili

2	4.0	250m²	Concessa
Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

Prezzo da 1.295.000 € New development

PDA52823 Case / Ville, S'Agaró, Costa-Brava

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita S'Agaró, Costa-Brava con un Prezzo da 1,295,000 €, 2 Case / Ville disponibili

2 Unità disponibili **4.0** Camera da letto **250m²** Dimensioni da **Concessa** Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a S'Agaró, Costa-Brava con un Prezzo da 1,295,000 €

Queste bellissime ville bifamiliari di nuova costruzione in costruzione hanno 250 mq edificati su terreno di 475 mq ciascuna, e sono in fase di costruzione, con consegna stimata giugno 2025. Nel prezzo è compreso il completamento dei lavori con l'impresa edile.

Si trovano in un angolo privilegiato della Costa Brava, su terreni completamente pianeggianti in un nuovo ed esclusivo complesso residenziale a S'Agaró, a pochi metri dal centro della città e molto vicino alla spiaggia di Sant Pol.

Il suo design all'avanguardia offre innovazione, comfort e rispetto per l'ambiente con la massima eleganza.

Al piano terra troviamo l'ingresso, il soggiorno con cucina a vista, una camera matrimoniale, un bagno completo e il garage. Al piano superiore si trova la camera matrimoniale principale en suite con bagno privato, spogliatoio e terrazzo, e altre due camere matrimoniali con 2 bagni completi.

Le case saranno dotate di sistema domotico, riscaldamento a pavimento riscaldato e raffrescabile, aria condizionata con pompa di calore, impianto aerotermico, cisterna da 3.000 litri per raccogliere l'acqua piovana e riutilizzarla per l'irrigazione, piscina riscaldata di 7x3 metri, finiture in travertino sulla facciata, e possibili finiture interne su misura dell'acquirente.

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	Riservato	Piano	4 Bedrooms 4 Bathrooms	250m ²
Casa / Villa	1.295.000 €	Piano	4 Bedrooms 4 Bathrooms	250m ²



lucasfox.it/go/pda52823

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

Prezzo da 1.295.000 € New development
PDA52823 Case / Ville, S'Agaró, Costa-Brava

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita S'Agaró, Costa-Brava con un Prezzo da 1,295,000 €, 2 Case / Ville disponibili

2 **4.0** **250m²** **Concessa**
Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna