

695.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	3	344m²	705m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

695.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Bedrooms **3** Bathrooms **344m²** Planimetrie **705m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa Gina, fantastica villa con giardino e piscina privata in vendita in un ambiente idilliaco, tranquillo e sicuro, nell'urbanizzazione Cim d'Aro, Platja de Aro, a meno di 2 km dal centro della città e dalle sue spiagge e meravigliose calette.

Villa Gina, fantastica villa con giardino e piscina privata situata in un ambiente idilliaco, tranquillo e sicuro, nell'urbanizzazione Cim d'Aro, a Platja de Aro, a meno di 2 chilometri dal centro della città e dalle sue spiagge e meravigliose calette.

La villa ha un design contemporaneo che unisce stile e funzionalità. Dispone di stanze spaziose e luminose e di una distribuzione intelligente.

La casa è divisa in due livelli. Al piano di accesso o superiore troviamo la zona notte, composta da due camere matrimoniali e un bagno completo con doccia. Inoltre troviamo la camera matrimoniale principale con bagno completo e accesso alla terrazza con vista sul giardino e sulle montagne. Nella zona giorno, invece, si trova la cucina separata, completamente attrezzata, che comunica con il soggiorno-pranzo disposto su due livelli. Questo spazio ha accesso all'ampia terrazza e al giardino, dotato di piscina privata, zona pranzo all'aperto, zona relax e parco giochi per bambini.

Al piano inferiore si accede tramite un'elegante scala. Dispone di un ampio locale polivalente, attualmente adibito a ufficio e sala giochi, una camera matrimoniale, un wc, una lavanderia e un ampio garage con capienza per diversi veicoli.

All'esterno è presente una soleggiata piscina che gode di una buona privacy, per trascorrere momenti con la famiglia in un'atmosfera tranquilla e accogliente. Il giardino è dotato di illuminazione esterna e impianto di irrigazione automatico, con portico coperto e zona relax intorno alla piscina.



lucasfox.it/go/pda53035

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Zona Relax, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

695.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	3	344m²	705m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

L'abitazione presenta grandi qualità come i pavimenti in gres porcellanato antiscivolo, sia all'interno dell'abitazione (pavimenti lucidi) che all'esterno (portici, scale). Inoltre comprende una scala in marmo dello Zimbabwe, aria condizionata e pompa di calore. Tutte le camere sono dotate di armadi a muro, rete telefonica e connessione radio e televisione. Per un maggiore comfort dispone di tapparelle elettriche e videocitofono, infissi a taglio termico che mantengono la temperatura sia in inverno che in estate. Infine, viene proposta una cucina completa di qualità con cassetti con freno, ante laccate antimpronta e piano di lavoro Silestone.

Contattaci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

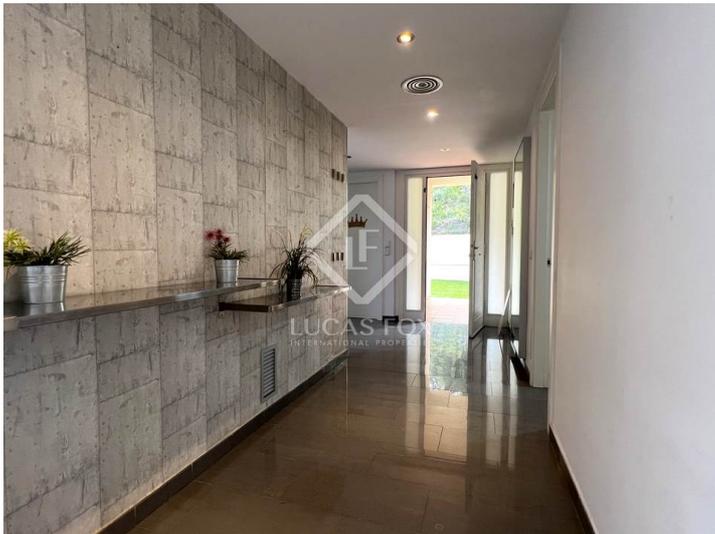
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

695.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	3	344m²	705m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna