

995.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa di campagna di 5 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>359m<sup>2</sup></b>	<b>1.469m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna



995.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa di campagna di 5 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>359m<sup>2</sup></b>	<b>1.469m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Splendido casale tradizionale catalano ristrutturato con 5 camere da letto in vendita a Calonge

Questa magnifica fattoria catalana, in stile tradizionale e accuratamente restaurata, si trova nel tranquillo quartiere di Sant Daniel, tra Calonge e Sant Antoni de Calonge. Il casale, originariamente costruito alla fine del XIX secolo, è stato completamente ristrutturato con un alto livello di dettaglio, con un design che combina l'architettura classica con tocchi moderni.

La proprietà, distribuita su due livelli e situata su un ampio terreno esposto a sud, offre la possibilità di aggiungere una piscina privata se lo si desidera. Il piano terra è composto da ingresso, un'ampia cucina con sala da pranzo, un soggiorno, un bagno completo con lavanderia e un ulteriore spazio che può fungere da soggiorno, ufficio o biblioteca.

Al piano superiore si trovano tre camere matrimoniali, di cui una con bagno privato, ed un secondo bagno completo, oltre ad una camera padronale con bagno privato e accesso indipendente. Inoltre, è presente un'ulteriore camera per gli ospiti con bagno separato, ideale per ospitare i visitatori in completa privacy.

Completano la proprietà un ampio garage coperto ed un ampio ulteriore posto auto, oltre ad un portico coperto, un terrazzo privato ed un ripostiglio.

È perfetto per chi cerca una casa di famiglia in una posizione eccezionale che unisce tranquillità e fascino. Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/pda54989](https://lucasfox.it/go/pda54989)

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

995.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa di campagna di 5 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>359m<sup>2</sup></b>	<b>1.469m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna