

1.342.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 155m<sup>2</sup> in vendita a S'Agaró

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró » 17248

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>228m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>	<b>155m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [plattjadaro@lucasfox.es](mailto:plattjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.342.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 155m<sup>2</sup> in vendita a S'Agaró

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró » 17248

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>228m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>	<b>155m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

### DESCRIZIONE

**Porzione di bifamiliare d'angolo di nuova costruzione, con 4 camere da letto e giardino privato di 155 mq, in vendita in un progetto residenziale di 8 villette bifamiliari con parti comuni e piscina, a breve distanza dalla spiaggia e dal centro del paese di S' Agaro, Costa Brava**

Lucas Fox presenta Sant Pol Hills, un nuovo complesso edilizio con otto case bifamiliari situate a S'Agaró, uno dei luoghi più emblematici e prestigiosi della Costa Brava.

La promozione mette a tua disposizione questa casa bifamiliare contemporanea, con giardino privato, parcheggio interno ed esterno e aree comuni con piscina dove potrai divertirti con la famiglia e gli amici.

La realizzazione del progetto sarà affidata ad una delle aziende più solide della regione. La casa è progettata per la vita di oggi, incorporando una disposizione confortevole e ampi spazi aperti, oltre ai comfort moderni come il riscaldamento aerotermico.

La casa dispone di quattro camere da letto con armadi a muro di qualità, tre bagni, un ampio soggiorno e un'elegante cucina del marchio italiano Snaidero. Inoltre, disporrà di un patio di accesso, di una terrazza e di diversi spazi ausiliari, che gli conferiranno maggiore flessibilità. Lo sviluppo ha un design contemporaneo, con facciate con reticoli di protezione solare che garantiscono anche la privacy.

La casa ha qualità eccellenti, come cucina e mobili di marchi italiani riconosciuti, finiture di Porcelanosa; rubinetteria, WC, meccanismi elettrici e involucri di alta qualità.

Il progetto si trova in un luogo tranquillo, ma vicino al centro della città con tutti i servizi a portata di mano e molto vicino alla spiaggia di Sant Pol.

I prezzi partono da 1.100.000 euro e sono aperte le pre-iscrizioni. Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/pda55136](https://lucasfox.it/go/pda55136)

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,  
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,  
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Armadi a muro,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.342.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 155m<sup>2</sup> in vendita a S'Agaró

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró » 17248

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>228m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>	<b>155m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna