

649.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **87m<sup>2</sup>** Planimetrie    **10m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

649.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **87m<sup>2</sup>** Planimetrie      **10m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Spettacolare e lussuoso appartamento recentemente ristrutturato con le migliori qualità in vendita in un ambito complesso residenziale con giardino e piscina condominiali, nella prestigiosa zona residenziale di Port d'Aro, a Platja d'Aro, Costa Brava.**

Questo spettacolare appartamento fa parte di un complesso residenziale di alta classe costruito nel 2003. Oltre ad essere in condizioni impeccabili, dispone di ascensore e di un'ottima area comunitaria con piscina e accesso diretto al porto turistico di Port d'Aro. È stato recentemente ristrutturato, con le migliori qualità e servizi moderni, che lo rendono una proprietà unica sul mercato.

Questo meraviglioso appartamento ha una superficie di 87 mq con terrazzo di 10 mq, tre camere da letto e due bagni. Ha un layout pratico con bellissimi spazi aperti che si integrano ottimamente.

Entrando nell'appartamento troviamo un elegante ingresso che divide la zona giorno da quella notte. Da segnalare il magnifico soggiorno-pranzo, molto luminoso e soleggiato e con accesso ad un bellissimo terrazzo con vista sul canale. La zona giorno si completa con una bella cucina a vista con zona lavanderia e dispensa. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, una delle quali con bagno privato, spogliatoio e accesso al terrazzo, oltre ad una camera singola e un altro bagno completo.

C'è infine da aggiungere che la casa comprende un ripostiglio e un ampio posto auto nello stesso stabile.

Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/pda55198](https://lucasfox.it/go/pda55198)

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

649.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**87m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**10m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna