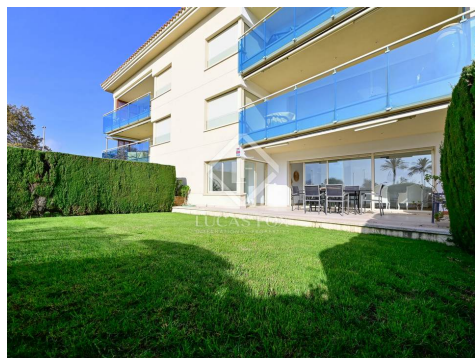


1.050.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto con giardino di 50m<sup>2</sup> in vendita a S'Agaró

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró » 17220

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**125m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**50m<sup>2</sup>** Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.050.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto con giardino di 50m<sup>2</sup> in vendita a S'Agaró

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró » 17220

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>125m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

### DESCRIZIONE

### **Eccellente appartamento con 3 camere da letto con giardino privato, piscina comune e 2 posti auto in vendita sulla prima linea della spiaggia di Sant Pol a S'Agaró, Costa Brava**

Lucas Fox presenta questo spazioso e lussuoso appartamento al piano terra con giardino privato e una posizione privilegiata, situato in una comunità sorvegliata. Si trova in prima linea sulla spiaggia di Sant Pol, a S'Agaró, una delle spiagge più belle della Costa Brava, circondata da bellissime calette e sentieri costieri spettacolari e unici.

L'appartamento ha 125 mq costruiti e distribuiti su un unico piano, con due terrazze e un giardino privato con accesso diretto alla piscina e al giardino condominiali. Dalle aree comuni si accede alla spiaggia.

Entrando nell'appartamento troviamo un ingresso che ci conduce ad un luminoso e ampio soggiorno-pranzo con accesso al terrazzo e al giardino privato. Inoltre, c'è una cucina ufficio ben attrezzata con accesso ad un secondo terrazzo con zona lavanderia.

La zona notte è composta da tre camere matrimoniali e due bagni: la camera padronale con bagno privato e accesso al giardino; e altre due camere da letto con accesso al secondo terrazzo.

L'edificio è esposto a sud, quindi riceve abbondante luce durante tutta la giornata. L'appartamento è dotato di aria condizionata e riscaldamento centralizzato per una piacevole atmosfera tutto l'anno. Inoltre la casa comprende nel prezzo due posti auto privati all'interno dello stesso stabile e un ripostiglio.

Questo esclusivo complesso residenziale ha solo 12 vicini. È dotato di telecamere di sicurezza e servizio di portineria e dispone di ascensore, una grande piscina di acqua salata, un ampio giardino e ha accesso diretto a una delle migliori spiagge della Costa Brava.

E' un appartamento ideale come prima o seconda residenza. Contattaci per maggiori informazioni e visite.



[lucasfox.it/go/pda55214](https://lucasfox.it/go/pda55214)

Piscina, Giardino, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.050.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto con giardino di 50m<sup>2</sup> in vendita a S'Agaró

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró » 17220

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **125m<sup>2</sup>** Planimetrie    **50m<sup>2</sup>** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna