

525.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Santa Cristina, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	2	388m²	1.096m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

525.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Santa Cristina, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3 Bedrooms **2** Bathrooms **388m²** Planimetrie **1.096m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa Margaret, affascinante villa con splendida vista mare e montagna, giardino e piscina privata in vendita nella tranquilla e soleggiata zona residenziale di Les Teules, molto vicina alle migliori spiagge e calette della Costa Brava.

Incantevole villa situata in una tranquilla zona residenziale di Les Teules, a Santa Cristina d'Aro, con bellissima vista libera sul mare e sulle montagne. La proprietà dispone di due case con accesso indipendente, giardino, zona barbecue, piscina privata e garage. Inoltre, ha un orientamento sud.

La casa principale dispone di un accogliente soggiorno-pranzo con camino e vista sul mare, con accesso ad una terrazza soleggiata e ad una sala da pranzo estiva, ideale per godersi il pranzo e la cena all'aperto. La cucina, semiaperta sul soggiorno, è completamente attrezzata e in ottime condizioni. La casa principale comprende due camere matrimoniali, una delle quali con accesso diretto al terrazzo, e un bagno completo.

Viene invece offerto un moderno appartamento annesso tipo loft, con ingresso separato, che ha anche accesso al giardino. L'appartamento è composto da un soggiorno-pranzo con cucina a vista, una camera matrimoniale con armadi a muro e un bagno completo con doccia. E' dotato di aria condizionata e radiatori elettrici. Questo spazio è perfetto per soddisfare le diverse esigenze familiari, sia per i figli adolescenti che desiderano maggiore privacy, per ospitare parenti più anziani che preferiscono vivere separati, per ricevere ospiti comodamente, oppure come ufficio o studio professionale.

L'esterno della villa comprende un'ampia piscina privata, una zona barbecue e un rigoglioso giardino, ideale per godersi la natura circostante. Inoltre dispone di un garage chiuso e di ulteriore spazio esterno per parcheggiare diversi veicoli.

Questa villa confortevole e privata è la scelta perfetta sia come residenza principale che come casa vacanza.



lucasfox.it/go/pda55284

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

525.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Santa Cristina, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	2	388m²	1.096m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna