

990.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17252

4 Bedrooms **3** Bathrooms **304m²** Planimetrie **508m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

990.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17252

4 Bedrooms **3** Bathrooms **304m²** Planimetrie **508m²** Plot size

DESCRIZIONE

Attraiante villa di 304 m² costruita, con giardino privato e piscina in vendita a soli 350 metri dalla spiaggia di Torre Valentina, a Sant Antoni de Calonge, in una delle località più ambite della Costa Brava.

Questa bellissima villa si trova nell'esclusiva zona residenziale di Mas Vila, a pochi minuti dalla spiaggia di Sant Antoni de Calonge, sulla Costa Brava.

La villa si trova su un terreno di 508 m², che dispone di un giardino privato con alberi da frutto e una grande piscina. La costruzione di 304 m² è distribuita su tre piani. Il suo perfetto orientamento ti permette di goderti il sole tutto il giorno, creando in ogni momento un'atmosfera calda e accogliente.

Per accedere alla casa si attraversa un terrazzo antistante che conduce alla zona giorno, composta da un luminoso soggiorno-pranzo con camino e accesso diretto ad un bellissimo portico, giardino e piscina. L'ampia cucina completamente attrezzata dispone di una zona colazione e si collega direttamente al soggiorno, per un maggiore comfort. Su questo stesso piano si trovano una camera da letto, attualmente adibita a ufficio, e un bagno per gli ospiti.

Al piano superiore si trova la zona notte, che ospita tre camere da letto con armadi a muro e due bagni completi. La camera da letto principale ha un bagno privato e un ampio terrazzo. Le altre due camere matrimoniali condividono un bagno completo e una di esse ha accesso ad una terrazza privata.

Il piano inferiore offre un ampio open space che comprende un'area cinema, una cantina e una sala da pranzo, ideale per intrattenere e godersi i residenti. Inoltre dispone di un garage chiuso con capienza per due auto, zona acqua e ampio spazio di stivaggio.

L'esterno della villa si distingue per avere diverse terrazze, un giardino circondato da alberi da frutto e una grande piscina, che la rendono un ambiente perfetto per godersi il clima mediterraneo tutto l'anno.

Questa villa è una proprietà unica in una posizione privilegiata, vicino alla spiaggia e in una tranquilla zona residenziale, ideale per chi cerca comfort e tranquillità sulla Costa Brava.



lucasfox.it/go/pda55595

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Vista, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

990.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17252

4	3	304m²	508m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna