

390.000 € Appartamento - In vendita

**In vendita, fantastico appartamento nel centro di Platja d'Aro, a meno di 200 metri dalla spiaggia.**

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>104m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

390.000 € Appartamento - In vendita

## In vendita, fantastico appartamento nel centro di Platja d'Aro, a meno di 200 metri dalla spiaggia.

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **104m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza    **6m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

## Questa casa luminosa e moderna offre un design funzionale con finiture di qualità, ideale per chi cerca comfort e vicinanza al mare.

Fantastico appartamento nel centro di Platja d'Aro, a pochi passi dal mare

Situato nel cuore di Platja d'Aro, questo elegante appartamento di circa 104 m<sup>2</sup> offre un'opportunità unica per chi cerca una proprietà moderna e ben posizionata sulla Costa Brava. A meno di 200 metri dalla spiaggia, la sua posizione privilegiata permette di raggiungere facilmente un'ampia gamma di servizi, ristoranti, boutique e aree ricreative. Offre inoltre ottimi collegamenti con Girona, Barcellona e l'aeroporto.

Questo appartamento, inserito in un edificio contemporaneo attentamente progettato, coniuga comfort e stile. La facciata dell'edificio si distingue per la sua architettura moderna e funzionale, con ampie finestre che garantiscono luminosità e un'estetica elegante. L'appartamento è dotato di tre camere da letto: una suite padronale con bagno privato, che garantisce privacy e comfort, e due camere da letto aggiuntive che condividono un secondo bagno completo. La proprietà dispone di un patio interno ideale per stendere e asciugare comodamente i vestiti. L'edificio è dotato di ascensore e, come grande vantaggio, dispone di parcheggio privato nello stesso edificio, il che garantisce ulteriore comfort in una zona centrale.

Il parcheggio è facoltativo per 35.000 euro

Questo appartamento è ideale sia per le famiglie che cercano una casa al mare, sia per gli investitori interessati a una proprietà con un grande potenziale sulla Costa Brava. La sua posizione eccellente, la disposizione funzionale e le condizioni ottimali ne fanno un'opportunità unica. Non perdetevi l'occasione di visitarlo!



[lucasfox.it/go/pda57331](https://lucasfox.it/go/pda57331)

Vista sul mare, Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Ripostiglio, Montacarichi, Lavanderia, Cucina attrezzata, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna



390.000 € Appartamento - In vendita

## In vendita, fantastico appartamento nel centro di Platja d'Aro, a meno di 200 metri dalla spiaggia.

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **104m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza    **6m<sup>2</sup>** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna