

1.430.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 5 | 3 | 371m² | 1.198m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.430.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5 Bedrooms **3** Bathrooms **371m²** Planimetrie **1.198m²** Plot size

DESCRIZIONE

Bellissima villa moderna con ampio giardino pianeggiante e soleggiato e piscina privata in vendita in una zona prestigiosa e tranquilla di Santa Cristina de Aro, vicino alle spiagge e alle calette più belle della Costa Brava.

Lucas Fox presenta questa casa in stile moderno, a cinque minuti dal paese, dalla spiaggia e dal campo da golf, nella tranquilla zona di Santa Cristina de Aro.

Per la sua costruzione sono stati utilizzati materiali di ottima qualità ed è stato progettato da un rinomato architetto di Barcellona. Infatti, è stato pubblicato su diverse riviste di architettura. Il suo design unisce la qualità del legno all'eleganza del marmo.

Il piano principale è composto da un ingresso, un ampio soggiorno-pranzo con camino e accesso alla terrazza, una cucina completamente attrezzata, una zona di servizio con ingresso separato, una camera da letto, un bagno e un garage per due auto. L'area esterna coperta è dotata di camino e barbecue e regala splendide viste sulla valle dell'Aro.

Al piano superiore ci sono tre camere da letto con un ottimo orientamento e accesso alla terrazza, un bagno completo e la camera da letto padronale con il suo bagno e uno spogliatoio molto grande.

La casa gode di un ampio terreno pianeggiante con un ampio portico, piscina e parcheggio per due auto. Il giardino è perfettamente curato e dispone di piscina. Il giardino è ornato da vari tipi di alberi e garantisce molta privacy.

Dispone di caratteristiche di alta qualità, come riscaldamento a gas naturale e aria condizionata con pompa di calore, allarme, camino e molto altro.

La cittadina di Santa Cristina d'Aro, situata a soli due chilometri da Sant Feliu de Guíxols, è tranquilla e accogliente. Tra le sue principali attrazioni ci sono un prestigioso golf club da 27 buche, due centri ippici e numerosi percorsi ciclabili ed escursionistici.

Contattateci per maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/pda57561

Vista Montagna, Terrazza,
Piscina climatizzata, Piscina, Giardino,
Jacuzzi, Garage,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Zona Relax, Sistema di allarme, Ripostiglio,
Parco giochi, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Caminetto, Camerino per cambiarsi,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

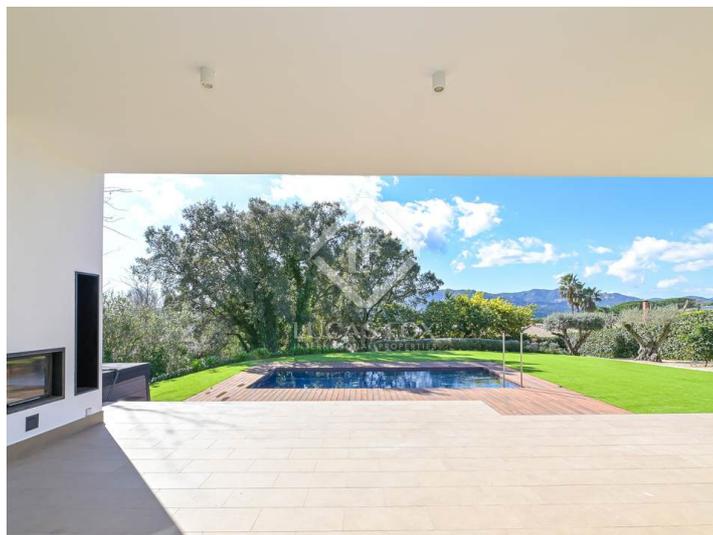
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.430.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5 Bedrooms **3** Bathrooms **371m²** Planimetrie **1.198m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna