

850.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	173m²	668m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

850.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	173m²	668m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Incantevole villa con 3 camere da letto, 3 bagni, giardino e garage in vendita vicino a Platja d'Aro, sulla Costa Brava, a soli 400 metri a piedi dalla spiaggia di Cap Roig.

La villa si trova in una zona molto richiesta, famosa per la sua splendida vista sul mare e la vicinanza al centro di Platja d'Aro. Nella zona sono presenti negozi e ristoranti aperti tutto l'anno.

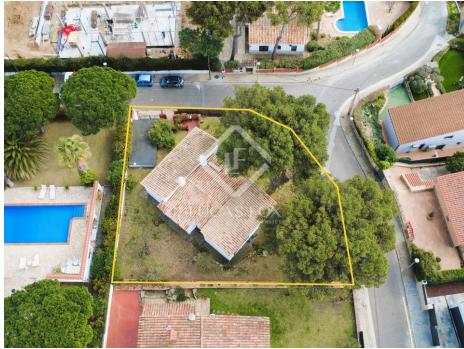
L'immobile ha una superficie edificata di 173 m² su un terreno di 668 m² ed è distribuito su un unico piano, il che lo rende molto accessibile. Entrando, ci troviamo in uno splendido giardino che offre una vista spettacolare sul mare. La casa gode di un'eccellente illuminazione naturale grazie al suo orientamento verso sud.

Dalla terrazza si accede al soggiorno-sala da pranzo, caratterizzato da ampie finestre e da un accogliente camino in pietra, perfetto per trascorrere piacevoli momenti. Su questo stesso piano si trovano una cucina separata con vista sul mare, un bagno per gli ospiti, una camera da letto con bagno privato e vasca da bagno, due camere matrimoniali con armadi a muro, un bagno completo e un altro bagno per gli ospiti.

C'è anche una grande terrazza coperta con barbecue in pietra, ideale per gustare pasti all'aperto con la famiglia e gli amici. Il giardino è alberato e dispone di un garage per un'auto.

La casa ha un grazioso stile rustico, con le piastrelle originali conservate in ottime condizioni. Inoltre quest'anno è stato ristrutturato l'impianto elettrico.

Senza dubbio, è una casa perfetta per godersi le vacanze sulla Costa Brava. Se desiderate maggiori informazioni o programmare una visita, non esitate a contattarci. Saremo lieti di aiutarvi.



lucasfox.it/go/pda5777

Vista sul mare, Terrazza, Garage,
Luce naturale, Zona Relax, Viste della città,
Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme,
Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue,
Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

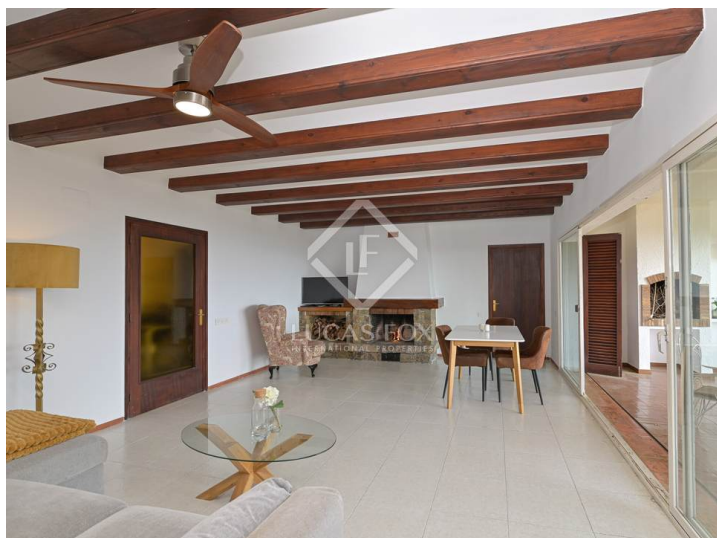
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

850.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	173m²	668m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna