

**785.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'**

## **Appartamento di 3 camere da letto con 17m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Platja d'Aro**

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

**785.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà**

## **Appartamento di 3 camere da letto con 17m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Platja d'Aro**

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

### DESCRIZIONE

## **Spettacolare appartamento con 3 camere da letto, lo spazio perfetto per godersi la vita al massimo in vendita a Playa de Aro**

Scopri il gioiello che hai sempre sognato nella vivace cittadina di Platja d'Aro, nell'ambita zona del porto. Questo spettacolare appartamento di 130 m<sup>2</sup> è lo spazio perfetto per godersi la vita al massimo. Con una disposizione intelligente che si estende su 115 metri quadrati, offre un'atmosfera accogliente e luminosa, ideale per le famiglie o per chi cerca un rifugio per le vacanze vicino al mare. La sua posizione privilegiata vi permetterà di godere della brezza marina e dell'atmosfera vivace del porto, dove ogni giorno diventa un'esperienza unica.

L'appartamento dispone di tre camere da letto spaziose e confortevoli, perfette per rilassarsi dopo una giornata di sole e divertimento. I due bagni moderni e ben attrezzati garantiscono comfort e privacy a tutti i membri della famiglia e agli ospiti. Inoltre, il garage incluso rappresenta un grande valore aggiunto, offrendo la tranquillità di avere il proprio veicolo al sicuro e sempre a portata di mano. Il terzo piano offre una vista piacevole e un'eccellente illuminazione naturale, creando un ambiente caldo e accogliente.

Le due terrazze sono un vero lusso, dove potrete trascorrere momenti indimenticabili all'aria aperta. Immagina di rilassarti con un caffè mattutino o di goderti una cena al tramonto con amici e familiari, il tutto godendo della meravigliosa esposizione a sud che garantisce la luce del sole per tutto il giorno. L'edificio è dotato di ascensore per un facile accesso, rendendo questo appartamento accessibile e confortevole per tutti.

Questo grazioso appartamento non è attraente solo per le sue caratteristiche interne, ma anche per gli straordinari servizi comuni che offre. Tuffatevi nelle rinfrescanti acque della piscina condominiale, circondata da rigogliose aree verdi che invitano alla tranquillità e al relax. Grazie alla presenza di un portiere, la sicurezza e la manutenzione dell'edificio sono garantite, aggiungendo un ulteriore livello di comfort e tranquillità.

Infine, grazie al sistema di riscaldamento elettrico individuale e all'aria condizionata caldo/freddo, potrete godere di un ambiente perfetto in qualsiasi periodo dell'anno.



[lucasfox.it/go/pda58084](https://lucasfox.it/go/pda58084)

Piscina, Servizio di portineria, Ascensore,  
Parcheggio, Finestre con doppio vetro,  
Balcone, Aria condizionata

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

**785.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà**

## **Appartamento di 3 camere da letto con 17m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Platja d'Aro**

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna